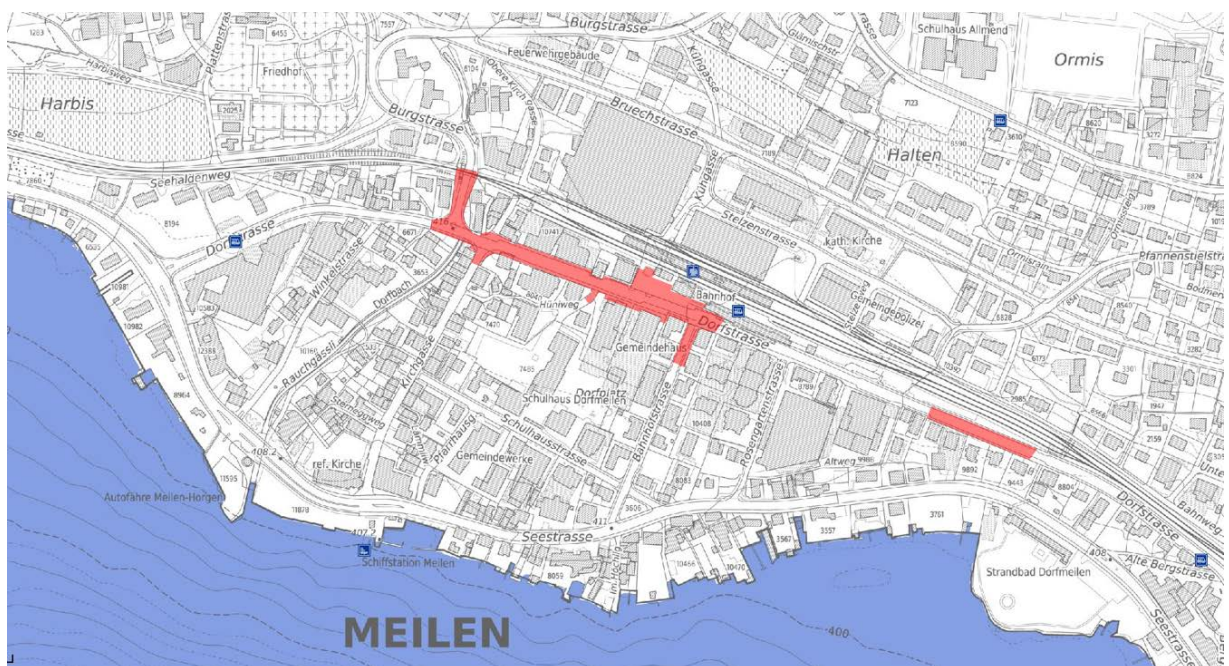


Meilen, Sanierung und Umgestaltung zur Begegnungszone der Dorf- und Bahnhofstrasse



Bauprojekt Kostenvoranschlag

Zürich, 11.03.2019

suisseplan Ingenieure AG Zürich

Thurgauerstrasse 60 · 8050 Zürich · Telefon +41 (0)58 310 57 00 · www.suisseplan.ch · zuerich@suisseplan.ch

Erstellt per 02. Oktober 2018, suisseplan Ing. AG

Revision B per 07. Dezember 2018

zu Lasten Gemeinde Meilen

Arbeitsgattung	Total	Strassenbau	Gestaltung	in Prozenten Gesamtkosten
Vorbereitungsarbeiten				
Baugrunduntersuchung	0	0	0	0.0%
Belagsproben	10 000	10 000	0	0.3%
Bestandesaufnahmen, Einmessen	5 000	5 000	0	0.2%
Total Vorbereitungsarbeiten	15 000	15 000	0	0.5%
Baukosten				
Bauwasser, Baustrom	4 000	4 000	0	0.1%
Installationen / Provisorien / Bauphasen	400 000	400 000	0	13.2%
Strassenbau	835 000	835 000	0	27.6%
Altlasten (PAK), geschätzt gemäss Untersuchungen	114 000	114 000	0	3.8%
Strassenentwässerung	59 000	59 000	0	2.0%
Muster	20 000	0	20 000	0.7%
Möblierung (Infotafeln)	15 000	15 000	0	0.5%
Graffitischutz	0	0	0	0.0%
Weihnachtsbeleuchtung Dorfstrasse, Anpassungen	75 000	0	75 000	2.5%
Anschluss Provisorien	2 500	2 500	0	0.1%
Veloständer	5 000	5 000	0	0.2%
Brunnenanlagen	50 000	0	50 000	1.7%
Baureinigung	1 000	1 000	0	0.0%

Arbeitsgattung	Total	Strassenbau	Gestaltung	in Prozenten Gesamtkosten
Gärtnerarbeiten inkl. Baumscheiben	290 000	0	290 000	9.6%
Ausstattung	90 000	45 000	45 000	3.0%
Markierungen	104 000	8 000	96 000	3.4%
Reinigung	3 000	3 000	0	0.1%
Signaltafeln Verkehrsführung	30 000	30 000	0	1.0%
Hinweistafeln prov.	3 000	3 000	0	0.1%
Lichtsignalanlage	6 000	6 000	0	0.2%
Sehbehindertenmarkierung	9 000	0	9 000	0.3%
Rückstellungen Bautenschäden /Baureinigung	0	<i>bei Reserve</i>	<i>bei Reserve</i>	0.0%
Total Baukosten	2 115 500	1 530 500	585 000	70.0%
Honorare				
Vermessung	45 000	45 000	0	1.5%
Planung bis Phase 33	240 000	180 000	60 000	7.9%
Planung und Bauleitung Tiefbau ab Phase 41	269 000	204 000	65 000	8.9%
Öffentlichkeitsarbeit	25 000	10 000	15 000	0.8%
Total Honorare	579 000	439 000	140 000	19.2%
Baunebenkosten				
Anschlussgebühren Kanalisation	1 000	1 000	0	0.0%
Anschlussgebühren Elektro	1 000	1 000	0	0.0%
Anschlussgebühren Wasser	1 000	1 000	0	0.0%
Oberbauleitung Gemeinde Meilen	100 000	100 000	0	3.3%
Provisorische Parklenkung	25 000	25 000	0	0.8%

Arbeitsgattung	Total	Strassenbau	Gestaltung	in Prozenten Gesamtkosten
Publikationen	6 000	6 000	0	0.2%
Drucksachen	3 000	3 000	0	0.1%
Einweihung	20 000	20 000	0	0.7%
Grundbuchgebühren	0	0	0	0.0%
Kopien	8 000	8 000	0	0.3%
Plankosten Weisungen, Auflagen	1 000	1 000	0	0.0%
Bauwesenversicherung	0	0	0	0.0%
Bauherrenhaftpflicht	3 500	3 500	0	0.1%
Aufrichte	2 000	2 000	0	0.1%
Total Baunebenkosten	171 500	171 500	0	5.7%
Reserve/Unvorhergesehenes (ca. 4.5%)	139 000	102 000	37 000	4.6%
Total Reserve/Unvorhergesehenes	139 000	102 000	37 000	4.6%
Total KV, exkl. MwSt.	3 020 000	2 258 000	762 000	100.0%
Mehrwertsteuer 7.7%	232 540	173 866	58 674	7.7%
Rundung	7 460	3 134	4 326	0.2%
Total KV inkl. MwSt.	3 260 000	2 435 000	825 000	107.9%

Genauigkeit +/- 10%

Nicht enthaltene Leistungen und Kosten:

Eigenleistungen Energie360 AG

Eigenleistungen Swisscom

Eigenleistungen EWM, Elektro / Wasser

ev. Sanierungen Hausanschlüsse

zu Lasten Gemeinde Meilen

Arbeitsgattung	Total	Kanalisation	in Prozenten Gesamtkosten
Vorbereitungsarbeiten			
Kanalaufnahmen	15 000	15 000	9.6%
Total Vorbereitungsarbeiten	15 000	15 000	9.6%
Baukosten			
Kanalisation	105 000	105 000	66.9%
Kanalreinigung	2 000	2 000	1.3%
Rückstellungen Bautenschäden /Baureinigung	0	<i>bei Reserve</i>	0.0%
Total Baukosten	107 000	107 000	68.2%
Honorare			
Vermessung	5 000	5 000	3.2%
Planung bis Phase 33	10 000	10 000	6.4%
Planung und Bauleitung Tiefbau ab Phase 41	13 000	13 000	8.3%
Total Honorare	28 000	28 000	17.8%
Reserve/Unvorhergesehenes (ca. 4.5%)	7 000	7 000	4.5%
Total Reserve/Unvorhergesehenes	7 000	7 000	4.5%
Total KV, exkl. MwSt.	157 000	157 000	100.0%
Mehrwertsteuer 7.7%	12 089	12 089	7.7%
Rundung	911	911	0.6%
Total KV inkl. MwSt.	170 000	170 000	108.3%

Arbeitsgattung	Total	Kanalisation	in Prozenten Gesamtkosten
-----------------------	--------------	---------------------	--------------------------------------

Genauigkeit +/- 10%

Nicht enthaltene Leistungen und Kosten:

Eigenleistungen Energie360 AG

Eigenleistungen Swisscom

Eigenleistungen EWM, Elektro / Wasser

ev. Sanierungen Hausanschlüsse

zu Lasten EWM

Arbeitsgattung	Total	EWM	in Prozenten Gesamtkosten
Baukosten			
Installationen / Provisorien / Bauphasen	31 000	31 000	8.4%
Elektroanlagen (Leerrohranlagen)	211 000	211 000	57.1%
Kabelzug	0	bauseits	0.0%
Netzwasser	89 000	89 000	24.1%
Total Baukosten	331 000	331 000	89.6%
Honorare			
Planung und Bauleitung Tiefbau ab Phase 41	22 000	22 000	6.0%
Total Honorare	22 000	22 000	6.0%
Reserve/Unvorhergesehenes (ca. 4.5%)	16 500	16 500	4.5%
Total Reserve/Unvorhergesehenes	16 500	16 500	4.5%
Total KV, exkl. Mwst.	369 500	369 500	100.0%
Mehrwertsteuer 7.7%	28 452	28 452	7.7%
Rundung	49	49	0.0%
Total KV inkl. Mwst.	398 000	398 000	107.7%

Genauigkeit +/- 10%

Enthaltene Arbeiten zu Lasten Werk:

- Grabenaushub inkl Koffer
- Leitungverlegung inkl. Abbruch alte Leitung
- Grabenauffüllung inkl. Koffer
- prov. Belag

zu Lasten Swisscom

Arbeitsgattung	Total	EWM	in Prozenten Gesamtkosten
Baukosten			
Installationen / Provisorien / Bauphasen	2 000	2 000	19.0%
Telekommunikationsanlagen (Leerrohranlagen)	7 000	7 000	66.7%
Kabelzug	0	bauseits	0.0%
Total Baukosten	9 000	9 000	85.7%
Honorare			
Planung und Bauleitung Tiefbau ab Phase 41	1 000	1 000	9.5%
Total Honorare	1 000	1 000	9.5%
Reserve/Unvorhergesehenes (ca. 4.5%)	500	500	4.8%
Total Reserve/Unvorhergesehenes	500	500	4.8%
Total KV, exkl. Mwst.	10 500	10 500	100.0%
Mehrwertsteuer 7.7%	809	809	7.7%
Rundung	692	692	6.6%
Total KV inkl. Mwst.	12 000	12 000	114.3%

Genauigkeit +/- 10%

Enthaltene Arbeiten zu Lasten Werk:

- Grabenaushub inkl Koffer
- Leitungverlegung inkl. Abbruch alte Leitung
- Grabenauffüllung inkl. Koffer
- prov. Belag

zu Lasten Energie360

Arbeitsgattung	Total	Energie360	in Prozenten Gesamtkosten
Baukosten			
Installationen / Provisorien / Bauphasen	9 000	9 000	6.9%
Gas	98 000	98 000	81.7%
Total Baukosten	107 000	107 000	89.2%
Honorare			
Planung und Bauleitung Tiefbau ab Phase 41	7 000	7 000	5.8%
Total Honorare	7 000	7 000	5.8%
Reserve/Unvorhergesehenes (ca. 4.5%)	6 000	6 000	5.0%
Total Reserve/Unvorhergesehenes	6 000	6 000	5.0%
Rundung	0	0	
Total KV, exkl. MwSt.	120 000	120 000	100.0%
Mehrwertsteuer 7.7%	9 240	9 240	7.7%
Rundung	760	760	0.6%
Total KV inkl. MwSt.	130 000	130 000	108.3%

Genauigkeit +/- 10%

Enthaltene Arbeiten zu Lasten Werk:

- Grabenaushub inkl Koffer
- Leitungverlegung inkl. Abbruch alte Leitung
- Grabenauffüllung inkl. Koffer
- prov. Belag

Aufteilung des KV's nach Beteiligten	Total	Strassenbau	Gestaltung	Kanalisation	EWM	Swisscom	Energie360	in Prozenten Gesamtkosten
zu Lasten Gemeinde Meilen (exkl. MwSt.)	3 020 000	2 258 000	762 000	157 000	0	0	0	82.1%
zu Lasten EWM (exkl. MwSt.)	369 500	0	0	0	369 500	0	0	10.0%
zu Lasten Swisscom (exkl. MwSt.)	10 500	0	0	0		10 500	0	0.3%
zu Lasten Energie360 (exkl. MwSt.)	120 000	0	0	0	0	0	120 000	3.3%
Total Kostenvoranschlag (exkl. MwSt.)	3 677 000	2 258 000	762 000	157 000	369 500	10 500	120 000	100.0%
Mehrwertsteuer 7.7%	283 129	173 866	58 674	12 089	28 452	809	9 240	7.7%
Rundung	9 871	3 134	4 326	911	49	692	760	0.3%
Total Kostenvoranschlag inkl. MwSt.	3 970 000	2 435 000	825 000	170 000	398 000	12 000	130 000	108.0%