

Quartierplan Bruech

ORDNUNG DER RECHTSVERHÄLTNISSE

Vom Gemeinderat festgesetzt am

Namens des Gemeinderats

Der Präsident:

Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion:

BDV-Nr.

Inhalt

1	EINLEITUNG	3
2	BEREINIGUNG BESTEHENDER RECHTSVERHÄLTNISSE	4
3	EIGENTUM	26
4	NEUE ANMERKUNGEN	26
5	NEUE DIENSTBARKEITEN	29
6	PFANDRECHTE	34

Auftraggeberin

Gemeinde Meilen

Bearbeitung

SUTER • VON KÄNEL • WILD
Michael Camenzind, Anita Brechbühl, Jennifer Zürcher

1 EINLEITUNG

Ganzes Quartierplangebiet

Die bestehenden und im Grundbuch eingetragenen Rechtsverhältnisse werden gemäss der nachfolgend aufgeführten Tabelle bereinigt.

Bei einzelnen Grundstücken sind Bemerkungen angefügt, falls die darauf bestehenden Dienstbarkeiten, Anmerkungen und Vormerkungen im Rahmen des Verfahrens geändert bzw. angepasst werden.

Die bestehenden Grundpfandrechte werden nicht aufgeführt; sie werden beim Vollzug des Quartierplanes vom Grundbuchamt den neuen Verhältnissen angepasst.

1. Aufruf an alle Grundeigentümer

Die Grundeigentümer wurden vor der ersten Grundeigentümerversammlung gebeten, ihre Einträge auf Aktualität und Bedarf zu überprüfen und allfällige Änderungswünsche respektive Korrekturen dem Planungsbüro zu melden. Es gingen keine Anregungen und Wünsche zu den bestehenden Rechtsverhältnissen ein.

Grundbuchamt

Die grundbuchrelevanten Anordnungen und Bestimmungen (Neuzuteilung, Ordnung der Rechtsverhältnisse, bestehende und neue Servitute) wurden vor der zweiten Grundeigentümerversammlung durch das zuständige Notariat überprüft.

2. Aufruf an alle Grundeigentümer

Die Grundeigentümer wurden im Rahmen der öffentlichen Auflage vor der zweiten Grundeigentümerversammlung aufgefordert, ihre Grundbucheinträge zu prüfen und zu Änderungswünschen respektive Korrekturen Begehren einzureichen.

Berücksichtigung der Begehren

Die im Rahmen der zweiten Grundeigentümerversammlung eingebrachten Begehren konnten zu grossen Teilen berücksichtigt werden. Einwände zu den neuen Banketten (B) sowie den Anmerkungen A7, A8 und A9 konnten wie an der zweiten Grundeigentümerversammlung erläutert nicht bzw. nur teilweise berücksichtigt werden.

Neue Katasternummern

Aufgrund der neuen Weisung "AVGBS Betriebshandbuch, Weisung AV02-2018" werden sämtliche im Quartierplanperimeter liegenden, bestehenden Grundstücksnummerierungen – auch jene von unveränderten Grundstücken – aufgehoben und durch neue ersetzt. Im Kapitel 2 "Bereinigung bestehender Rechtsverhältnisse" sind die gemäss Vermessungsplan neu erstellten Katasternummern in Klammern vermerkt.

2 BEREINIGUNG BESTEHENDER RECHTSVERHÄLTNISSE

Kat. Nr.	Eigentümer	Adresse	GB- Blatt	Assek. Nr.	Fläche (m ²)	A: D: V:	Anmerkung Dienstbarkeit Vormerkung	Datum	Beleg	Bemerkungen
1947 (neu 12576)	Erben Giger-Hány Anna c/o Walter Giger	Bruechstrasse 154 8706 Meilen	1012	3598	1'847	A	1. öreb: Provisoriumsrevers (§§ 98 Baugesetz) 2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 5. öreb: Anpassungs- und Beseitigungsrevers 6. öreb: Freiflächenrevers 7. öreb: Quartierplanbann	11.06.1959 28.08.2007 25.07.2007 12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 16.03.2009 16.03.2009 26.11.2018	344 534 477 891 511 891 511 121 121 722	Bleibt bestehen Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Bleibt bestehen Bleibt bestehen Wird gelöscht
2159 (neu 12587)	Einfache Gesellschaft • Regula Elsbeth Rauch • Ursula Ruth Rauch • Barbara Marianne Ruppert-Rauch	Wuhrstrasse 11 8003 Zürich Gerbelstrasse 2c 8626 Ottikon Gruebstrasse 27 8706 Meilen	1797	1373 / 3351	1'002	A D	1. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. öreb: Quartierplanbann a) R: Befristetes Fuss- und Fahrwegrecht b) R: Fuss- und Fahrwegrecht	28.08.2007 25.07.2007 12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 26.11.2018 02.08.1948 23.09.1948	534 477 891 511 891 511 722 SP 2153 SP 2161	Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht
2568 (neu 12577)	Lucie Linsi-Duboux	Tramstrasse 55 8707 Uetikon am See	1673	1497	734	A	1. öreb: Garageausfahrt 2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 5. öreb: Quartierplanbann	21.05.1974 28.08.2007 25.07.2007 12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 26.11.2018	227 534 477 891 511 891 511 722	Bleibt bestehen Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht
2747 (neu 12581)	Gabriela Schlagenhauf Cadalbert	Rainstrasse 41 8706 Meilen	1951	-	568	A D	1. öreb: Beseitigungsrevers betr. Unterstand 2. öreb: Aussenanlagen (Ab- stellplatz) im Baulinienbereich 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 5. öreb: Quartierplanbann a) R: Anschluss an Trink- und Abwasserleitung b) L: Durchleitungsrecht c) R: Fusswegecht d) R+L: Fusswegrecht e) R: Fuss- und Fahrwegrecht	26.03.1974 10.09.2001 12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 26.11.2018 18.08.1932 07.01.1867 21.01.1867 01.10.1962 28.05.1986	134 481 891 511 891 511 722 SP 805 SP 1513 SP 1514 SP 3891 SP 5816	Bleibt bestehen Bleibt bestehen Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen Wird gelöscht

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

2748 (neu 12580)	Gabriela Schlagenhauf Cadalbert	Rainstrasse 41 8706 Meilen	2004	1558	511	A	1. öreb: Baurevers 2. öreb: Verzicht auf Geltend- machung von Minderwerts- entschädigung bei Erstellung einer Unter- / Überführung 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 5. öreb: Quartierplanbann a) L: Anschluss an Trink- und Abwasserleitung b) L: Anschluss an Trink- und Abwasserleitung c) R: Fuss- und Fahrwegrecht	18.08.1932 17.05.1951 12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 26.11.2018 07.02.1935 18.08.1932 28.05.1986	SP 804 SP 2614 891 511 891 511 722 SP 133 SP 805 SP 5816	Bleibt bestehen Bleibt bestehen Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Bleibt bestehen Bleibt bestehen Wird gelöscht
2965 (neu 12595)	• Nicole Ruppert Tasaico Algondones • Alice Ruppert	Grabenwes 23 8057 Zürich Unterwerkstrasse 15 8052 Zürich	1861	1403	669	A D	1. Im Abstandsbereich liegende Aussenanlagen (Abstellplätze) 2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 3. öreb: Quartierplanbann a) R: Fuss- und Fahrwegrecht b) L: Freier Sichtwinkel von Höhepflanzbeschränkung c) L: Baurecht für Kehr- Container-Anlage	04.11.2003 28.08.2007 25.07.2007 26.11.2018 10.10.2003 10.10.2003 12.10.2004	545 534 477 722 SP 7034 SP 7035 SP 7088	Bleibt bestehen Wird gelöscht Wird gelöscht Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen
2966 (neu 12637/ 12638)	Wegberechtigte Flurweg Nr. 68		7884	-	231	A D	1. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 3. öreb: Quartierplanbann a) L: Durchleitungsrecht für Abwasser b) L: Befristetes Fuss- und Fahr- wegrecht gegen Wegunter- haltsbeitrag	12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 26.11.2018 31.01.1936 14.11.1949	891 511 891 511 722 SP 454 SP 2274	Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht
2967 (neu 12578)	Erben Grisch Giatgen c/o Anna Lucretia Looser-Grisch	Bruechstrasse 160 8706 Meilen	830	1581	893	A V	1. öreb: Minderwerts-, Anpas- sungs- und Beseitigungsrevers 2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 5. öreb: Quartierplanbann Vorkaufsrecht unübertragbar, unvererblich, auf den 1. Vor- kaufsfall beschränkt, zg. Peter Haab geb. 1936, Maja Hab- Rüegg geb. 1936, Thomas Haab geb. 1967, Vormerkdauer: bis 06.07.2026	16.11.1987 28.08.2007 25.07.2007 12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 26.11.2018 06.07.2001	580 534 477 891 511 891 511 722 338	Bleibt bestehen Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Bleibt bestehen
2984 (neu 12567)	Harry Strickler	Bahnweg 119 8706 Meilen	2304	1507	815	A D	1. öreb: Quartierplanrevers 2. dV: ¼ subjektiv-dingliches Miteigentum 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 5. öreb: Quartierplanbann a) R: Gewerbebeschränkung b) R: Baubeschränkung c) R: Ausschliessliches Be- nützungsrecht für Abstellplatz mit Fuss- und Fahrwegrecht, sowie Unterhaltsregelung	17.06.1930 02.11.1987 12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 26.11.2018 17.06.1930 28.02.1934 26.09.2016	SP 620 563 891 511 891 511 722 SP 621 SP 622 SP 8198	Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Bleibt bestehen Wird geändert Bleibt bestehen

¹ Hinweis zur Änderung SP 622: für den Abstand gegenüber Kat. Nr. 8183 (neu 12636) sind neu die Baulinien massgebend. Die weiteren Festlegungen bleiben bestehen

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

8986 (neu 12568)	Harry Strickler	Bahnweg 119 8706 Meilen	1958	2335	1'019	A	1. öreb: Quartierplan (§ 20, 61 und 98 Baugesetz) 2. dV: ¼ subjektiv-dingliches Miteigentum, Blatt 942 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 5. öreb: Quartierplanbann	20.11.1968 02.11.1987 12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 26.11.2018	598/99 563 891 511 891 511 722	Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht
						D	a) R: Baubeschränkung b) L: Fortbestand Kinderspielplatz c) R: Beschränktes Benutzungsrecht an Parkfläche d) L: Baurecht für Kabelverteilungskabine, beschränkt übertragbar e) L: Ausschliessliches Benutzungsrecht für Abstellplatz mit Fuss- und Fahrwegrecht, sowie Unterhaltsregelung	28.02.1934 20.11.1968 18.09.2008 04.12.2015 26.09.2016	SP 622 SP 4491 SP 7480 SP 8138 SP 8198	Wird geändert ² Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen
						V	1. Miete an 4.5-Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss, bis 30.09.2026, zG Philipp Widmer, 21.09.1971	08.08.2016	Beleg 555	Bleibt bestehen
2985 (neu 12579)	Einfache Gesellschaft • Dr. med. Regula Ehrbar Bopp • Dr. med. Thomas Ehrbar	Rosenhaldenstr. 6 6045 Meggen Poststrasse 8 8105 Watt	2074	1603	529	A	1. dV: ¼ subjektiv-dingliches Miteigentum, Blatt 942 2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. öreb: Quartierplanbann	02.11.1987 12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 26.11.2018	563 891 511 891 511 722	Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht
						D	a) R: Anschluss an Trink- und Abwasserleitung b) L: Gewerbebeschränkung c) L: Baubeschränkung	07.02.1935 17.06.1930 28.02.1934	SP 133 SP 621 SP 622	Bleibt bestehen Bleibt bestehen Wird geändert ³
3052 (neu 12590)	W. Schmid + Co. Kommanditgesellschaft	Rohrstrasse 36 8152 Glattbrugg	2359	1626 / 890	827	A	1. öreb: Quartierplanrevers 2. andere: Prekaristisches Verhältnis betr. Stützmauer 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 5. öreb: Quartierplanbann	07.08.1934 20.02.2006 12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 26.11.2018	OM 44 116 891 511 891 511 722	Wird gelöscht Bleibt bestehen Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht
						D	a) L: Anschluss an Zuleitung für Gas und Wasser b) L: Anschluss an Zuleitung für Wasser c) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Strassenunterhaltsbeitrag d) L: Quellen- und Durchleitungsrecht, Bestand von Brunnstuben e) R+L: Gegenseitiges Grenzbaurecht f) R: Fuss- und Fahrwegrecht g) R: Fuss-, Fahr- und Wende-recht h) R: Nutzungs- und Pflanzrecht	07.08.1934 07.08.1934 07.08.1934 08.02.1882 17.03.1982 21.10.2005 20.02.2006 20.02.2006	SP 1496 SP 1497 SP 1498 SP 2589 SP 5534 SP 7165 SP 7204 SP 7205	Bleibt bestehen Bleibt bestehen Wird angepasst (6887 löschen) Bleibt bestehen Bleibt bestehen Wird gelöscht Bleibt bestehen Bleibt bestehen

² Hinweis zur Änderung SP 622: für den Abstand gegenüber Kat. Nr. 8183 (neu 12636) sind neu die Baulinien massgebend. Die weiteren Festlegungen bleiben bestehen

³ Hinweis zur Änderung SP 622: für den Abstand gegenüber Kat. Nr. 8183 (neu 12636) sind neu die Baulinien massgebend. Die weiteren Festlegungen bleiben bestehen

Quartierplan Bruech, Meilen

Ordnung der Rechtsverhältnisse

[illegible]

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

3302 (neu 12571)	Rolf Aeschlimann	Grubenstrasse 29 8708 Männedorf	37	1230 / 1237	880	A	1. öreb: Minderwert, Anpassung und Beseitigung	09.12.1986	603	Bleibt bestehen				
						D	2. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht				
							a) R+L: Gemeinsame Abwasser- leitung	20.04.1918	SP 2345	Bleibt bestehen				
							b) R: Näherbaurecht für Garagentrakt	05.08.1986	SP 5834	Bleibt bestehen				
						c) L: Näherbaurecht für Isolationsverkleidung	05.08.1986	SP 5835	Bleibt bestehen					
3770 (neu 12599)	Reinhard Dietrich Döbeli	Bruechstrasse 190 8706 Meilen	652	716	739	A	1.öreb: Pflicht zur Teilnahme am Quartierplanverfahren	20.03.1941	OM GP 10	Wird gelöscht				
						D	2. öreb: Beseitigungsrevers (§§ 53 und 98 Baugesetz)	30.10.1950	OM GP 87	Bleibt bestehen				
							3. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht				
							a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen				
						b) R: Durchleitungsrecht	24.02.1941	SP 1199	Bleibt bestehen					
						c) L: Anschlussrecht	24.02.1941	SP 1199	Bleibt bestehen					
3963 (neu 12585)	Stockwerkeigentum • Ruth Maria Fiedler- Schumacher und Peter Ulrich Fiedler • Isabelle Janine Hotz-Acklin und Stephan Peter Hotz • Elisabeth Ramer- Schmid und René Oskar Ramer • Fritz Oskar Pfister) • Rolf-Peter Römer	Untere Bruech 104 8706 Meilen	284	3382	1'106	A	1. andere: Stockwerkeigentum verpfändet			Bleibt bestehen				
							2. öreb: Quartierplanrevers	13.10.1943	KM 80	Wird gelöscht				
							3. öreb: Quartierplanrevers	12.01.1981	37	Wird gelöscht				
							4. öreb: Freifläche	03.02.2003	40	Bleibt bestehen				
							5. öreb: Aussenanlagen und Wendeplatzprojekt	03.02.2003	41	Bleibt bestehen				
							6. öreb: Zufahrt und Minderwert	03.02.2003	42	Bleibt bestehen				
							7. andere: Begründung Stockwerkeigentum	06.10.2003	486	Bleibt bestehen				
							8. andere: Reglement	08.10.2013	714	Bleibt bestehen				
		Caudoz 70 1009 Pully					Stockwerkeigentum	06.10.2003	487					
							9. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum	28.08.2007	534	Wird gelöscht				
							Flurweggemeinschaft	25.07.2007	477					
							10. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum	12.12.2011	891	Wird gelöscht				
							Flurweggemeinschaft	16.08.2007	511					
							11. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweg- gemeinschaft Blatt 1721	12.12.2011	891	Wird gelöscht				
							16.08.2007	511						
		Untere Bruech 104 8706 Meilen					12. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht				
							D	a) R: Kappung überragender Äste	22.09.1925	SP 257	Bleibt bestehen			
								b) L: Durchleitungsrecht für Abwasser	31.01.1936	SP 454	Bleibt bestehen			
								c) R: Fortbestand Obstbäume innert dem gesetzlichen Grenz- abstand, unter Ausschluss des Kappings- oder Anries-Rechtes	04.01.1943	SP 1420	Bleibt bestehen			
								d) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Unterhaltsbeitrag	21.10.1943	SP 1507	Wird gelöscht			
								e) R: Fuss- und Fahrwegrecht	03.02.2003	SP 7022	Wird gelöscht			
3964 (neu 12634)	Erben Schrepfer Hansruedi c/o Elsa Schrepfer- Guhl c/o Maja Mäder	Untere Bruech 124 8706 Meilen	389	-	450	A	1. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum	12.12.2011	891	Wird gelöscht				
							Flurweggemeinschaft	16.08.2007	511					
							2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum	12.12.2011	891	Wird gelöscht				
		Feldgüetliweg 96 8706 Feldmeilen					D	Flurweggemeinschaft	16.08.2007	511				
								3. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht			
								a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen			
						b) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhaltsbeitrag	06.02.1943	SP 1419	Wird gelöscht					
						c) R+L: Gemeinsame Abwasser- leitung	11.10.1943	SP 1506	Bleibt bestehen					
						d) L: Baubeschränkung	04.09.1944	SP 1576	Bleibt bestehen					

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

3966 (neu 12626)	Erben Schrepfer Hansruedi		390	782	442	A	1. öreb: Pflicht zur Teilnahme am Quartierplanverfahren	16.03.1943	OM 29	Wird gelöscht	
	c/o Elsa Schrepfer- Guhl	Untere Bruech 124 8706 Meilen				2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht		
	c/o Maja Mäder	Feldgüetliweg 96 8706 Feldmeilen				3. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht		
						4. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht		
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen	
						b) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhaltsbeitrag	06.02.1943	SP 1419	Wird gelöscht		
						c) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhaltsbeitrag	11.10.1943	SP 1505	Wird gelöscht		
						d) R+L: Gemeinsame Abwasser- durchleitung	11.10.1943	SP 1506	Bleibt bestehen		
						e) R: Baubeschränkung	04.09.1944	SP 1576	Bleibt bestehen		
3968 (Einwurf in neu 12639)	Gemeinde Meilen	Dorfstrasse 100 8706 Meilen	548	-	177	A	1. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht	
						2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht		
							3. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht	
							D	a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhaltsbeitrag	06.02.1943	SP 1419	Wird gelöscht	
							c) L: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhaltsbeitrag	11.10.1943	SP 1505	Wird gelöscht	
							d) L: Durchleitungsrecht	11.10.1943	SP 1506	Bleibt bestehen	
							e) L: Fusswegrecht	20.08.1964	SP 4135	Wird gelöscht	
							f) L: Fuss- und Fahrwegrecht	30.03.1977	SP 5165	Wird gelöscht	
							g) L: Fuss- und Fahrwegrecht	14.05.1991	SP 6085	Wird gelöscht	
							h) L: Fuss- und Fahrwegrecht	17.05.1991	SP 6087	Wird gelöscht	
							i) L: Fuss- und Fahrwegrecht	04.09.1991	SP 6106	Wird gelöscht	
							j) L: Fuss- und Fahrwegrecht	03.02.2003	SP 7022	Wird gelöscht	
							k) L: Fuss- und Fahrwegrecht	03.02.2005	SP 7106	Wird gelöscht	
							l) L: Fuss- und Fahrwegrecht	21.10.2005	SP 7165	Wird gelöscht	
							m) L: Fuss- und Fahrwegrecht	05.01.2006	SP 7178	Wird gelöscht	
							n) L: Fuss- und Fahrwegrecht	17.02.2006	SP 7202	Wird gelöscht	
							o) L: Fuss- und Fahrwegrecht	17.02.2006	SP 7203	Wird gelöscht	
							p) L: Fuss- und Fahrwegrecht	03.09.2009	SP 7534	Wird gelöscht	
							q) L: Bau- und Durchleitungs- recht für Gasleitung, über- tragbar	05.05.2011	SP 7710	Wird gelöscht	
3973 (neu 12597)	Stockwerkeigentum • Nathalie Zeller	Bruechstrasse 180 8706 Meilen	872	3731	892	A	1. öreb: Beseitig über Baulinie vorspringenden Hauseinganges	23.06.1937	KM 72	Bleibt bestehen	
	• Hans Würsch	Gumprechtstr. 40 6376 Emmetten				2. öreb: Anpassungs- und Beseitigungsrevers	27.01.2010	46	Bleibt bestehen		
						3. öreb: Anpassungs-/ Beseitigungsrevers	13.06.2014	519	Bleibt bestehen		
	• Marianne Steffen- Aebli	Bruechstrasse 180 8706 Meilen				4. öreb: Freiflächenrevers	13.06.2014	519	Bleibt bestehen		
						5. andere: Stockwerkanteile verpfändet	14.11.2014	937	Bleibt bestehen		
	• Guido Emil Steffen					6. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht		
						D	a) L: Anschluss an best. WL für Gas, Wasser und Elektro	09.03.1937	SP 689	Bleibt bestehen	
	• Gudrun Attinger Koch					b) R: Durchleitungsrecht für Abwasser	09.03.1937	SP 690	Bleibt bestehen		
						c) R+L: Gegenseitiges Näher- baurecht	09.03.1937	SP 691	Bleibt bestehen		
	• Maria Cecilia Villarejos					d) R: Kanalisationsdurch- leitungs- und Anschlussrecht	28.09.1966	SP 4374	Bleibt bestehen		
						e) R: Baubeschränkung	27.03.1969	SP 4532	Bleibt bestehen		
						f) R: Grenzbaurecht	27.03.1969	SP 4533	Bleibt bestehen		
						g) R+L: Näherpflanzrecht	27.03.1969	SP 4534	Bleibt bestehen		
						h) R: Näherpflanzrecht	27.03.1969	SP 4535	Bleibt bestehen		
						i) R+L: Pflanzungsbeschränkung	27.03.1969	SP 4536	Bleibt bestehen		
						j) R: Grenzmauerrecht	27.03.1969	SP 4537	Bleibt bestehen		

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

3974 (neu 12598)	Stockwerkeigentum • Doris Susanne Arn • Dr. Ernst Beck • Dr. med Ruth Maria Landolt • Rosmarie Schlegel)	Bruechstrasse 186 8706 Meilen	1396	2342	835	A	1. andere: Begründung Stockwerkeigentum vor Erstellung Gebäude	27.03.1969	140	Bleibt bestehen
							2. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
							3. Stockwerkeigentumsanteile verpfändet			Bleibt bestehen
						D	a) R: Anschluss an best. WL für Gas, Wasser und Elektro	09.03.1937	SP 689	Bleibt bestehen
							b) L: Durchleitungsrecht für Abwasser	09.03.1937	SP 690	Bleibt bestehen
							c) R+L: Gegenseitiges Näherbaurecht	09.03.1937	SP 691	Bleibt bestehen
							d) L: Kanalisationsdurchleitungs- und Anschlussrecht	28.09.1966	SP 4374	Bleibt bestehen
							e) L: Baubeschränkung	27.03.1969	SP 4532	Bleibt bestehen
							f) L: Grenzbaurecht	27.03.1969	SP 4533	Bleibt bestehen
							g) R+L: Näherpflanzrecht	27.03.1969	SP 4534	Bleibt bestehen
							h) L: Näherpflanzrecht	27.03.1969	SP 4535	Bleibt bestehen
							i) R+L: Pflanzungsbeschränkung	27.03.1969	SP 4536	Bleibt bestehen
							j) L: Grenzmauerrecht	27.03.1969	SP 4537	Bleibt bestehen
6004 (neu 12620)	Gütergemeinschaft Roland Andreas Looser und Luciana Rogelma Piotto Looser	Untere Bruech 121 8706 Meilen	910	1106	353	A	1. dV: 1/6 subjektiv-dingliches Miteigentum			Bleibt bestehen
							2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
						D	4. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
							a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Unterhaltsbeitrag	06.02.1943	SP 1419	Wird gelöscht
							c) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Unterhaltsbeitrag	11.10.1943	SP 1505	Wird gelöscht
							d) R: Ableitungsrecht für geklärtes Abwasser	11.10.1943	SP 1506	Bleibt bestehen
6006 (neu 12617)	Karl Alwin Pfister und Nicole Sabine Pfister- Bachmann	Untere Bruech 131 8706 Meilen	1760	1139	369	A	1. dV: 1/6 subjektiv-dingliches Miteigentum			Bleibt bestehen
							2. öreb: Beseitigungsrevers Öltank	18.08.1959	484	Bleibt bestehen
							3. öreb: Quartierplanrevers	05.07.1971	337	Wird gelöscht
							4. öreb: Beseitigungsrevers Gartenmauer	14.06.1977	414	Bleibt bestehen
							5. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweg- gemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							6. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
						D	7. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
							a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Mitunterhaltsbeitrag	06.02.1943	SP 1419	Wird gelöscht
							c) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Mitunterhaltsbeitrag	11.10.1943	SP 1505	Wird gelöscht
							d) R: Ableitungsrecht für geklärtes Abwasser	11.10.1943	SP 1506	Bleibt bestehen
							e) L: Fortbestand Findling (Rotackerstein)	14.09.1944	SP 1580	Bleibt bestehen
							f) R: Erstellung und Beibehal- tung geschlossene Grenz- vorrichtung	18.01.2007	SP 7271	Bleibt bestehen
							g) R: Grenz- und Näherpflanz- recht	18.01.2007	SP 7272	Bleibt bestehen

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

6008 (neu 12623)	Gütergemeinschaft Schäfer Barth	Untere Bruech 127 8706 Meilen	2079	1149	440	A <
------------------------	------------------------------------	----------------------------------	------	------	-----	--

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

6126 (neu 12618)	Miteigentum Alfred Schär und Céline Schär-Cesar	Untere Bruech 129 8706 Meilen	386	1143	316	A	1. dV: 1/6 subjektiv-dingliches Miteigentum 2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweg- gemeinschaft 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweg- gemeinschaft 4. öreb: Quartierplanbann	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Bleibt bestehen
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes b) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Mitunterhaltsbeitrag c) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Mitunterhaltsbeitrag d) R: Ableitungsrecht für geklärtes Abwasser	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
								26.11.2018 21.04.1938	722 SP 845	Wird gelöscht
								06.02.1943	SP 1419	Bleibt bestehen
								11.10.1943	SP 1505	Wird gelöscht
								11.10.1943	SP 1506	Wird gelöscht
										Bleibt bestehen
6127 (neu 12619)	Miteigentum Beatus Markus Larcher und Rosmarie Larcher-De Smit	Herrenweg 246 8706 Meilen	986	1124	337	A	1. dV: 1/6 subjektiv-dingliches Miteigentum 2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. öreb: Quartierplanbann	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Bleibt bestehen
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes b) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Strassenunterhalts- beitrag c) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Strassenunterhalts- beitrag d) R: Ableitungsrecht für geklärtes Abwasser	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
								26.11.2018 21.04.1938	722 SP 845	Wird gelöscht
								06.02.1943	SP 1419	Bleibt bestehen
								11.10.1943	SP 1505	Wird gelöscht
								11.10.1943	SP 1506	Wird gelöscht
										Bleibt bestehen
6173 (neu 12569)	Feyna Van Voorst Vader	Pfannenstielstr. 16 8706 Meilen	2686	1624	562	A	1. dV: 1/20 subjektiv-dingliches Miteigentum 2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. öreb: Quartierplanbann	02.11.1987	563	Wird gelöscht
						D	a) R: Baubeschränkung	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
								12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
								26.11.2018 28.02.1934	722 SP 622	Wird gelöscht
										Wird geändert ⁴
6300 (neu 12600)	Rolf Jörg Walther	Bruechstrasse 194 8706 Meilen	2095	1747	506	A	1. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes b) R+L: Durchleitungsrecht Abwasser und Anschlussrecht c) L: Näherbaurecht d) R: Näherbaurecht e) L: Baurecht für Kabelvertei- kabine	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
								24.02.1941	SP 1199	Bleibt bestehen
								13.01.2006	SP 7181	Bleibt bestehen
								13.01.2006	SP 7182	Bleibt bestehen
								27.09.2006	SP 7240	Bleibt bestehen
6302 (neu 12584)	Einfache Gesellschaft • André Nanz • Patrik Nanz c/o Daniel Nanz	Alte Landstrasse 27 8912 Obfelden Plattenstrasse 6 8340 Hinwil Tollwiesenstrasse 22 8700 Küsnacht ZH	1761	1387	831	A	1. öreb: Quartierplanrevers 2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 5. öreb: Quartierplanbann	13.11.1937	KM 1937/99 534 477	Wird gelöscht
						D	a) L: Kappung überragender Äste b) R: Fuss- und Fahrwegrecht	28.08.2007 25.07.2007	891 511	Wird gelöscht
								12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
								12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
								26.11.2018 22.09.1925	722 SP 257	Wird gelöscht
								29.09.1947	SP 2050	Bleibt bestehen
										Wird gelöscht

⁴ Hinweis zur Änderung SP 622: für den Abstand gegenüber Kat. Nr. 8183 (neu 12636) sind neu die Baulinien massgebend. Die weiteren Festlegungen bleiben bestehen

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

6303 (Einwurf in neu 12639)	Wegberechtigte Flurweg Nr. 67		1721	-	46	A	1. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	28.08.2007 25.07.2007	534 477	Wird gelöscht
						D	2. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
							a) L: Fuss- und Fahrwegrecht	26.09.1947	SP 2050	Wird gelöscht
							b) L: Befristetes Fuss- und Fahrwegrecht	02.08.1948	SP 2153	Wird gelöscht
							c) L: Befristetes Fuss- und Fahrwegrecht	19.08.1948	SP 2156	Wird gelöscht
							d) L: Befristetes Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhaltsbeitrag	14.11.1949	SP 2274	Wird gelöscht
							e) L: Befristetes Fuss- und Fahrwegrecht	23.11.1949	SP 2276	Wird gelöscht
	f) L: Fuss- und Fahrwegrecht für Fahrräder und Motorfahrräder	03.02.2000	SP 6833	Wird gelöscht						
6363 (neu 12601)	Rosmarie Huber-Heusser	Bruechstrasse 198 8706 Meilen	716	1518	855	A	1. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache-recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) R+L: Durchleitungsrecht Abwasser mit Anschlussrecht	24.02.1941	SP 1199	Bleibt bestehen
							c) R: Näherbaurecht	13.01.2006	SP 7181	Bleibt bestehen
						d) L: Näherbaurecht	13.01.2006	SP 7182	Bleibt bestehen	
6394 (neu 12575)	Stockwerteigentum • Daria Celina Mitchell und Scott Charles Mitchell • Werner Wälti • Irene Anita Wiegand • Tadashi Yamanaka und Barbara Yamahaka-Hiller	Untere Bruech 91 8706 Meilen	2529	3746	940	A	1. öreb: Quartierplanrevers Anpassungs- und Minderwerts-revers	28.07.1978	489, 490	Wird gelöscht
						2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	28.08.2007 25.07.2007	534 477	Wird gelöscht	
		Auf der Halten 17 8706 Meilen				3. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht	
						4. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht	
		Untere Bruech 91 8706 Meilen				5. öreb: Quartierplanrevers bzw. Zufahrts- / Minderwerts-revers künftige Schliessung Einfahrt Bergstrasse	24.04.2014	316	Wird gelöscht	
						6. öreb: Freiflächenrevers	24.04.2014	316	Bleibt bestehen	
						7. andere: Stockwerkanteile verpfändet	01.10.2015	570	Bleibt bestehen	
						8. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht	
						D	a) L: Quellenrecht	07.01.1867	SP 1513	Bleibt bestehen
						b) R: Befristetes Fuss- und Fahrwegrecht	02.08.1948	SP 2153	Wird gelöscht	
						c) L: Fuss- und Fahrwegrecht	23.09.1948	SP 2161	Wird gelöscht	
						d) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhaltsbeitrag	20.05.1949	SP 2232	Wird gelöscht	
						e) Baurecht Kabelverteilungskabine, beschränkt übertragbar	18.06.2016	SP 8190	Bleibt bestehen	
6395 (neu 12583)	Marlene Storni	Seestrasse 272 8700 Küsnacht ZH	2281	1161	632	A	1. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	28.08.2007 25.07.2007	534 477	Wird gelöscht
						2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht	
						3. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht	
						4. öreb: Anpassungs-Beseitigungsrevers	18.07.2008	394	Bleibt bestehen	
						D	5. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
							a) L: Quellenrecht	07.01.1867	SP 1513	Bleibt bestehen
							b) R: Durchleitungsrecht für Wasser, Gas, Elektro, Kanalisation	14.06.1948	SP 2132	Bleibt bestehen
							c) R: Befristetes Fuss- und Fahrwegrecht	19.08.1948	SP 2156	Wird gelöscht
	d) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Beitrag an Wegunterhalt	30.10.1951	SP 2687	Wird gelöscht						

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

6396 (neu -)	Marlene Storni	Seestrasse 272 8700 Küsnacht ZH	2282	-	59	A	1. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	28.08.2007 25.07.2007	534 477	Wird gelöscht
							2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							3. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							4. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Befristetes Fuss- und Fahrwegrecht	02.08.1948	SP 2153	Wird gelöscht
6474 (neu 12602)	Myrtha Heiniger-Suter	Bruechstrasse 204 8706 Meilen	1998	1766	405	A	1. öreb: Oeltank Beseitigungs-revers (Baugesetz §§ 53 und 98)	13.07.1961	445	Bleibt bestehen
							2. öreb: Autoabstellplatz	02.12.1970	683	Bleibt bestehen
							3. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache-recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) R+L: Durchleitungsrecht Ab-wasserdole und Anschlussrecht	03.05.1949	SP 2228	Bleibt bestehen
6475 (neu 12603)	Christian Michael Bösch	Plattenstrasse 204 8706 Meilen	353	1767	435	A	1. öreb: Minderwert, Beseitigung und Anpassung	23.06.1981	447	Bleibt bestehen
							2. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache-recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) R+L: Durchleitungsrecht Ab-wasserdole mit Anschlussrecht	03.05.1949	SP 2228	Bleibt bestehen
6529 (neu 12606)	Yvonne Alice Grenacher	Chaletweg 21 5616 Meisterschwanden	1647	1776	510	A	1. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache-recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) R: Anschlussrecht an Ab-wasserdole und Klärgrube gegen Beitrag an Unterhalt und Reinigung der Vorrichtung	21.06.1950	SP 2361	Bleibt bestehen
6530 (neu 12607)	Agnes Moni Kouo Steidl Bruderer	Bruechstrasse 218 8706 Meilen	764	1775	675	A	1. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache-recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) L: Anschlussrecht an Ab-wasserdole und Klärgrube gegen Beitrag an Unterhalt und Reinigung der Vorrichtung	21.06.1950	SP 2361	Bleibt bestehen
6531 (neu 12608)	Infrastruktur Zürichsee AG c/o Roland Gallatti	Schulhausstr. 18 8706 Meilen	1607	2336	123	A	1. öreb: Von Gebäude Nr. 2336 liegen 7 m ² auf Kataster Nr. 8725		2027	Bleibt bestehen
							2. öreb: Beseitigungsrevers	14.11.1972	732	Bleibt bestehen
							3. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache-recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

6566 (neu 12574)	Miteigentum Andreas Galli und Yvonne Rudolf Galli	Untere Bruech 87 8706 Meilen	788	3786	440	A	1. öreb: Baubewilligung 2. öreb: Zugänglichkeit, Quartierplan und Mehrwert 3. öreb: Beseitigung, Anpassung und Minderwert Autoabstellplätze 4. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 5. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 6. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 7. öreb: Quartierplanrevers bzw. Zufahrts-/Minderwerts- revers künftige Schliessung Einfahrt Bergstrasse 8. öreb: Quartierplanbann	22.07.1950 19.07.1982 19.07.1982 28.08.2007 25.07.2007 12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 12.02.2016 26.11.2018	KM 84 446 448 534 477 891 511 891 511 95 722	Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Bleibt bestehen
						D	a) L: Quellenrecht und Bestand der Fassungs-, Sammlungs-, Ableitungsvorrichtung b) R: Durchleitungsrecht c) R: Befristetes Fuss- und Fahrwegrecht d) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhaltsbeitrag e) R: Durchleitungsrecht und Anschlussrecht an Abwasser- dole f) R: Fusswegrecht g) L: Leitungsbaurecht für Telekom, Leistungsflucht	07.01.1867 14.06.1948 23.11.1949 22.07.1950 22.07.1950 01.10.1962 19.01.2018	SP 1513 SP 2132 SP 2276 SP 2399 SP 2401 SP 3891 22460	Bleibt bestehen Bleibt bestehen Wird gelöscht Wird gelöscht Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen
6630 (neu 12612)	Miteigentum Urs Imholz und Claudia Maria Imholz-Schönholzer	Bergstrasse 71 8706 Meilen	1857	1812	405	A D	1. öreb: Quartierplanbann a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes b) R: Gemeinsame Abwasser- leitung, gemeinsame Klärgrube c) R: Baubeschränkung	26.11.2018 21.04.1938 21.12.1951 21.12.1951	722 SP 845 SP 2720 SP 2721	Wird gelöscht Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen
6738 (neu 12624)	Private Erschliessung • Regula Berta Bebi- Diener • Priska Silvia Hutterli und Ronald Kurt Winkler • Urs Imholz und Claudia Maria Imholz-Schönholzer • Erben Leemann Jakob c/o Monika Schleuniger- Leemann • Susann Elisabeth Oates-Appoloni • Ronald Winkler	Bergstrasse 67 8706 Meilen Bergstrasse 73 8706 Meilen Bergstrasse 71 8706 Meilen Rainweg 20 8902 Urdorf Sunnfeld 12 8634 Hombrechtikon	1705	-	142	A V D	1. öreb: Quartierplanbann Zum Miteigentumsanteil von Susann Elisabeth Oates- Appoloni: Vorkaufsrecht für 570'000.- und abzugsfähige An- lagekosten an 1/6 Miteigentum, zg. Appoloni Elsa Elisabeth, 21.02.1943 und Appoloni Hans Ulrich, 11.03.1946, vererblich, auf ersten Vorkaufsfall be- schränkt, Vormerkungsdauer: bis 25.07.2033 a) L: Bestand Abwasserleitung b) Miteigentumsanteil Erben Jakob / Last: Lebenslängliche Nutzniessung (Art. 745 ff. ZGB) zg. Hanna Leemann-Schärer, 21.08.1928, zl. Erben Jakob Leemann	26.11.2018 25.07.2008 21.12.1951 05.06.2009	722 404 SP 2720 SP 7517	Wird gelöscht Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen
6765 (neu 12611)	Miteigentum Priska Silvia Hutterli und Ronald Kurt Winkler	Bergstrasse 73 8706 Meilen	1704	1813	549	A D	1. öreb: Quartierplanbann a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes b) R: Gemeinsame Abwasser- leitung, gemeinsame Klärgrube c) R: Baubeschränkung d) R: Baubeschränkung	26.11.2018 21.04.1938 21.12.1951 21.12.1951 21.12.1951	722 SP 845 SP 2720 SP 2721 SP 2722	Wird gelöscht Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

6863 (neu 12613)	Erben Leemann Jakob c/o Monika Schleuniger- Leemann	Rainweg 20 8902 Urdorf	1706	1874	601	A D	1. öreb: Quartierplanbann a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes b) L: Baubeschränkung c) R: Anschlussrecht Abwasser- dole und Kläranlage gegen Bei- trag an Reinigung und Unter- halt d) L: Lebenslängliche Nutz- niessung (Art. 745 ff. ZGB) zg. Hanna Leemann-Schärer, 21.08.1928	26.11.2018 21.04.1938 21.12.1951 15.10.1953 05.06.2009	722 SP 845 SP 2721 SP 3009 SP 7517	Wird gelöscht Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen
6864 (neu 12614)	Regula Berta Bebi- Diener	Bergstrasse 67 8706 Meilen	2892	1875	625	A D	1. öreb: Quartierplanbann a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes b) L: Baubeschränkung c) L: Anschlussrecht Abwasser- dole und Kläranlage d) L: Baurecht Kabelvertei- lkabine, beschränkt übertragbar	26.11.2018 21.04.1938 21.12.1951 15.10.1953 18.12.2009	722 SP 845 SP 2721 SP 3009 SP 7563	Wird gelöscht Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen
6887 (Einwurf in neu 12639)	Private Erschliessung: Erben Aeberli- Oetiker Elise c/o Peter Kunz c/o Brigitta Suter- Kunz c/o Dr. Andres Kunz	Saumstrasse 28 8625 Gossau Bruechstrasse 178 8706 Meilen Langweidstrasse 3 8620 Wetzikon	12	-	586	A D	1. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 3. öreb: Quartierplanbann a) L: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Unterhaltsbeitrag b) L: Durchleitungsrecht für Abwasser c) L: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Unterhaltsbeitrag d) L: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Unterhaltsbeitrag e) L: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Unterhaltsbeitrag f) L Fuss- und Fahrwegrecht gegen Unterhaltsbeitrag g) L: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Unterhaltsbeitrag h) L: Quellen- und Durch- leitungsrecht und Recht auf Bestand von Brunnstuben i) L: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Unterhaltsbeitrag j) R: Fuss- und Fahrwegrecht (öffentlich)	12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 26.11.2018 19.09.1935 31.01.1936 26.07.1939 06.02.1943 04.01.1943 07.08.1934 21.10.1943 08.02.1882 28.08.1952 22.05.1964	891 511 891 511 722 SP 368 SP 454 SP 1062 SP 1419 SP 1422 SP 1498 SP 1507 SP 2589 SP 2872 SP 4098	Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Bleibt bestehen Wird gelöscht Wird gelöscht Bleibt bestehen Wird gelöscht Bleibt bestehen Wird gelöscht Wird gelöscht
6993 (neu 12588)	Gütergemeinschaft Werner Heinrich Kunz-Richner und Susanne Kunz- Richner	Landhausweg 9 8952 Schlieren	2915	1901	823	A V D	1. öreb: Quartierplanrevers (§ 20 Baugesetz) 2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 3. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 4. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft 5. öreb: Quartierplanbann Vorkaufsrecht für 1'500'000.- und abzugfähige Anlagekosten zg. Urs Roland Kunz, 27.04.1955, auf den ersten Vorkaufsfall beschränkt, Vormerkungsdauer: bis 13.10.2025 a) L: Durchleitungsrecht für Abwasser b) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhalt c) L: Lebenslängliches unent- geltliches Wohnrecht zuguns- ten Emmy Kunz, 1924, von Uster, Meilen d) R: Fuss- und Fahrwegrecht	21.03.1953 28.08.2007 25.07.2007 12.12.2011 16.08.2007 12.12.2011 16.08.2007 26.11.2018 13.10.2005 31.01.1936 04.01.1943 08.11.1989 17.02.2006	KMGP 48 534 477 891 511 891 511 722 626 SP 454 SP 1422 SP 6027 SP 7202	Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Wird gelöscht Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen Wird gelöscht Wird gelöscht

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

6994 (neu 12586)	Hanspeter Rüegger	Erbstrasse 7 8700 Küsnacht ZH	2916	1900	778	A	1. öreb: Quartierplanrevers (§ 20 Baugesetz)	21.03.1953	KM 48	Wird gelöscht
							2. öreb: Aussenanlage (Abstellplatz)	22.05.2003	204	Bleibt bestehen
							3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							4. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							5. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Durchleitungsrecht für Abwasser	31.01.1936	SP 454	Bleibt bestehen
							b) L: Bestand von Obstbäumen innert dem gesetzlichen Grenzabstand und Verzicht auf Kappung und Anries	04.01.1943	SP 1420	Bleibt bestehen
							c) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhalt	04.01.1943	SP 1422	Bleibt bestehen
							d) R: Fuss- und Fahrwegrecht	17.02.2006	SP 7203	Wird gelöscht
6997 (neu 12628)	Kanton Zürich, Liegenschaftenverwaltung	Waltersbachstr. 5 8090 Zürich	2811	-	1'466	A	1. öreb: Grenzabstand (Art. 34 BauO)	23.01.1992	27	Bleibt bestehen
							2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							4. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) R: Durchleitungsrecht für Kanalisation, Recht auf Bestand von Revisionsschächten und Zutritt	24.08.1954	SP 3098	Bleibt bestehen
							b) R: Durchleitungsrecht Kanalisation und Zutrittsrecht	24.08.1954	SP 3099	Bleibt bestehen
6998 (neu 12629)	Kanton Zürich, Liegenschaftenverwaltung	Waltersbachstr. 5 8090 Zürich	1485	-	617	A D	1. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
							a) L: Verzicht auf Einspracherecht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) R: Durchleitungsrecht für Wasserleitung und Abwasser-dole	19.07.1950	SP 2390	Bleibt bestehen
							c) L: Anschlussrecht an Wasserleitung und Abwasserdole	19.07.1950	SP 2390	Bleibt bestehen
7001 (neu 12616)	Kanton Zürich, Liegenschaftenverwaltung	Waltersbachstr. 5 8090 Zürich	2808	1956 / 1964	6'684	A	d) R: Fuss- und Fahrwegrecht	27.03.1954	SP 3057	Wird gelöscht
							1. öreb: Minderwertsrevers (§ 48, 60a, 98, 120, 129 Baugesetz)	24.05.1978	314	Bleibt bestehen
							2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							4. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) R: Verzicht der Einwohner auf Einspracherecht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	31.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) R: Durchleitungsrecht für Kanalisation, Recht auf Bestand von Revisionsschächten und Zutritt	24.08.1954	SP 3098	Bleibt bestehen
							c) R: Durchleitungsrecht für Kanalisation und Zutrittsrecht	24.08.1954	SP 3099	Bleibt bestehen
7002 (neu 12615)	Kanton Zürich, Liegenschaftenverwaltung	Waltersbachstr. 5 8090 Zürich	1707	-	587	A	d) R: Grenzbaurecht für Garage	15.11.1955	SP 3231	Bleibt bestehen
							e) L: Recht auf Erstellung und Beibehaltung einer geschlossenen Grensvorrichtung	18.01.2007	SP 7271	Bleibt bestehen
							f) L: Grenz- und Näherpflanzrecht	18.01.2007	SP 7272	Bleibt bestehen
							1. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
						D	3. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
							a) L: Verzicht auf Einspracherecht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) L: Baubeschränkung	21.04.1951	SP 2721	Bleibt bestehen
							c) R: Fuss- und Fahrwegrecht	15.10.1953	SP 3008	Wird gelöscht

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

7000 (Einwurf in neu 12639)	Politische Gemeinde Meilen	Dorfstrasse 100 8706 Meilen	2810	-	839	A	1. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							3. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Fuss- und Fahrwegrecht	15.10.1953	SP 3008	Wird gelöscht
							b) L: Fuss- und Fahrwegrecht	27.03.1954	SP 3057	Wird gelöscht
8183 (Einwurf in neu 12636)	Politische Gemeinde Meilen	Dorfstrasse 100 8706 Meilen	3405	-	1'074	A	1. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							3. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) R: Baubeschränkung	28.02.1934	SP 622	Wird gelöscht
							b) L: Quellenrecht	07.01.1867	SP 1513	Bleibt bestehen
9206 (Einwurf in neu 12639)	Politische Gemeinde Meilen	Dorfstrasse 100 8706 Meilen	3984	-	77	A	c) R: Durchleitungsrecht für Wasser, Gas, Elektro und Kanalisation	14.06.1948	SP 2132	Bleibt bestehen
							d) R: Befristetes Fuss- und Fahrwegrecht	23.11.1949	SP 2276	Wird gelöscht
							e) L: Fusswegrecht	01.10.1962	SP 3890	Bleibt bestehen
							1. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
11518 (Einwurf in neu 12639)	Politische Gemeinde Meilen	Dorfstrasse 100 8706 Meilen	1473	-	84	A	1. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							3. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
							1. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
11519 (neu 12640)	Politische Gemeinde Meilen	Dorfstrasse 100 8706 Meilen	6968	-	514	A	3. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
							1. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
						D	3. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
							a) L: Durchleitungsrecht für Abwasser	31.01.1936	SP 454	Bleibt bestehen
7124 (neu 12604)	Miteigentum Felix Karl Huber und Susanna Huber- Weinmann	Bruechstrasse 210 8706 Meilen	2894	1902	422	A	b) L: Durchleitungsrecht	03.04.1936	SP 519	Bleibt bestehen
							c) L: Durchleitungsrecht für Kanalisation und Zutrittsrecht	24.08.1954	SP 3099	Bleibt bestehen
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Wird gelöscht
							b) R+L: Durchleitungsrecht für Abwasser und Anschlussrecht	03.05.1949	SP 2228	Bleibt bestehen
							c) L: Durchleitungsrecht für Abwasser	16.03.1955	SP 3158	Bleibt bestehen
7125 (neu 12605)	Miteigentum Heinrich Baumgartner und Brigitte Baumgartner-Saxer	Bruechstrasse 212 8706 Meilen	3055	1903	479	A	d) L: Baubeschränkung	16.03.1955	SP 3159	Bleibt bestehen
						D	1. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
							a) L: Verzicht auf Einsprache- recht Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) R: Anschlussrecht an Ab- wasserdole	03.05.1949	SP 2228	Bleibt bestehen
							c) R: Durchleitungsrecht für Abwasser	16.03.1955	SP 3158	Bleibt bestehen
7125 (neu 12605)	Miteigentum Heinrich Baumgartner und Brigitte Baumgartner-Saxer	Bruechstrasse 212 8706 Meilen	3055	1903	479	A	d) R: Baubeschränkung	16.03.1955	SP 3159	Bleibt bestehen
						D	1. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
							a) L: Verzicht auf Einsprache- recht Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) R: Anschlussrecht an Ab- wasserdole	03.05.1949	SP 2228	Bleibt bestehen
							c) R: Durchleitungsrecht für Abwasser	16.03.1955	SP 3158	Bleibt bestehen

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

7216 (neu 12610)	Susann Elisabeth Oates-Appoloni	Sunnfeld 12 8634 Hombrechtikon	3058	1937	309	A	1. öreb: Quartierplanbann Vorkaufsrecht für 570'000.- und abzugsfähige Anlagekosten an 1/6 Miteigentum, zg. Appoloni Elsa Elisabeth, 21.02.1943 und Appoloni Hans Ulrich, 11.03.1946, vererblich, auf ersten Vorkaufsfall beschränkt, Vormerkungsdauer: bis 25.07.2033	26.11.2018 25.07.2008	722 404	Wird gelöscht Bleibt bestehen
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) R: Gemeinsame Abwasser- leitung und gemeinsame Klärgrube	21.12.1951	SP 2720	Bleibt bestehen
							c) L: Baubeschränkung	21.12.1951	SP 2722	Bleibt bestehen
7217 (neu 12609)	Miteigentum Michel Boha und Socorro Boha- Malpartida Panduro	Bergstrasse 79 8706 Meilen	2893	1938	467	A	1. öreb: Anpassungs- und Beseitigungsrevers	19.04.2012	205	Bleibt bestehen
						D	2. öreb: Quartierplanbann a) L: Verzicht auf Einsprache- recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	26.11.2018 21.04.1938	722 SP 845	Wird gelöscht Bleibt bestehen
							b) R+L: Gemeinsame Abwasser- leitung und gemeinsame Klär- grube	21.12.1951	SP 2720	Bleibt bestehen
							c) L: Baubeschränkung	21.12.1951	SP 2722	Bleibt bestehen
7430 (neu 12594)	Stockwerkeigentum • Bernhard Kipfer • W. Schmid + Co. Kommanditgesell- schaft	Zürcherstrasse 14b 8852 Altendorf Rohrstrasse 36 8152 Glattbrugg	3100	3530	761	A	1. andere: Prekaristisches Verhältnis betr. Stützmauer	20.02.2006	116	Bleibt bestehen
							2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	28.08.2007 25.07.2007	534 477	Wird gelöscht
							3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							4. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							5. öreb: Freiflächenrevers	28.04.2008	214	Bleibt bestehen
							6. öreb: Zufahrts-/Minderwerts- revers	28.04.2008	214	Bleibt bestehen
							7. andere: Begründung des Stockwerkeigentums vor Erstellung des Gebäudes	25.08.2008	432	Bleibt bestehen
							8. öreb: Quartierplanbann 9. Stockwerkeigentum verpfändet	26.11.2018	722	Wird gelöscht Bleibt bestehen
						D	a) R: Anschluss an Zuleitung für Gas und Wasser	07.08.1934	SP 1496	Bleibt bestehen
							b) L: Quellen- und Durch- leitungsrecht, Bestand von Brunnstuben	08.02.1882	SP 2589	Bleibt bestehen
							c) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Unterhaltsbeitrag	28.08.1952	SP 2872	Wird gelöscht
							d) L+R: Durchleitungsrecht für Abwasser und Anschlussrecht an diese Leitung	30.08.1956	SP 3294	Bleibt bestehen
							e) R: Fuss- und Fahrwegrecht	03.02.2005	SP 7106	Wird gelöscht
							f) R: Anschluss- und Mitbenüt- zungsrecht an Gasleitung	23.02.2005	SP 7112	Bleibt bestehen
							g) L: Baurecht für Stützmauer	23.02.2005	SP 7113	Bleibt bestehen
							h) L: Fuss-, Fahr- und Wende- recht	20.02.2006	SP 7204	Bleibt bestehen
							i) L: Nutzungs- und Pflanzrecht	20.02.2006	SP 7205	Bleibt bestehen

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

7628 (neu 12593)	Stockwerkeigentum • Mechthild Ursula Herweijer-Herrmann und Evert Herweijer • Manuela Pastore- Paoletti und Marino Camillo Pastore • Peter Jakob Bischofberger • Enrique Ernesto Ginesta • Michael Patrik Adrian Schuler • Ernestine Hildbrand Studer und Mario Studer • Monica Jutta Marie Langfritz-Gütermann und Bruno Langfritz	Bruechstrasse 170 8706 Meilen	7297	3406	1'815	A	1. andere: Stockwerkeigentum verpfändet			Bleibt bestehen
							2. öreb: Freifläche	29.08.2003	415	Bleibt bestehen
							3. andere: Begründung Stockwerkeigentum	03.06.2004	202	Bleibt bestehen
							4. andere: Reglement Stockwerkeigentum	30.06.2004	203	Bleibt bestehen
							5. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							6. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							7. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Quellen- und Durchlei- tungsrecht und Bestand von Brunnenstuben	08.02.1882	SP 2589	Bleibt bestehen
							b) R: Anschlussrecht an Zuleitung für Gas und Wasser	07.08.1934	SP 1496	Bleibt bestehen
							c) R+L: Durchleitungsrecht für Abwasserleitung und Anschluss an diese Leitung	30.08.1956	SP 3294	Bleibt bestehen
							d) L: Fuss- und Fahrwegrecht	10.10.2003	SP 7034	Bleibt bestehen
							e) R: Freier Sichtwinkel und Höherpflanzbeschränkung	10.10.2003	SP 7035	Bleibt bestehen
							f) R: Baurecht für Kehr- richt-container-Anlage	12.10.2004	SP 7088	Bleibt bestehen
	g) L: Anschluss- und Mitbenüt- zungsrecht an Gasleitung	23.02.2005	SP 7112	Bleibt bestehen						
	h) R: Baurecht für Stützmauer	23.02.2005	SP 7113	Bleibt bestehen						
7629 (neu 12596)	Brigitta Sabina Suter- Kunz	Bruechstrasse 178 8706 Meilen	11	1337 / 1342	1'418	A	1. öreb: Im Baulinienbereich liegende Aussenanlagen	03.09.2001	466	Bleibt bestehen
							2. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Quellen- und Durch- leitungsrecht und Recht auf Bestand von Brunnstuben	08.02.1882	SP 2589	Bleibt bestehen
7721 (Einwurf in neu 12636)	Private Erschliessung: Susanne Meier- Leuthold	Melchrütistrasse 24 8304 Wallisellen	1720	-	285	A	1. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	28.08.2007 25.07.2007	534 477	Wird gelöscht
							2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							3. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							4. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Quellenrecht	07.01.1867	SP 1513	Bleibt bestehen
							b) R: Durchleitungsrecht für Wasser, Gas, Elektro und Kanalisation	14.06.1948	SP 2132	Bleibt bestehen
							c) L: Befristetes Fuss- und Fahrwegrecht	02.08.1948	SP 2153	Wird gelöscht
							d) L: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Strassenunderhalts- beitrag	20.05.1949	SP 2232	Wird gelöscht
							e) L: Befristetes Fuss- und Fahr- wegrecht gegen Wegunter- haltsbeitrag	14.11.1949	SP 2274	Wird gelöscht
							f) R: Befristetes Fuss- und Fahr- wegrecht	23.11.1949	SP 2276	Wird gelöscht
							g) L: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhaltsbeitrag	22.07.1950	SP 2399	Wird gelöscht
							h) L: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhaltsbeitrag	30.10.1951	SP 2687	Wird gelöscht
							i) L: Fusswegrecht	01.10.1962	SP 3890	Bleibt bestehen
							j) L: Leitungsbaurecht für Telecom UPC	18.04.2018	SP 23058	Bleibt bestehen

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

8184 (neu 12572)	Stockwerkeigentum		3406	689	2'279	A	1. öreb: Baugesetz (§ 98) 2. andere: Stockwerkanteile verpfändet	16.07.1965 28.07.1987	SP 4212 399	Bleibt bestehen Bleibt bestehen
	• Eduard Haab	Untere Bruech 81 8706 Meilen					3. dV: 1/5 subjektiv-dingliches-Miteigentum	02.11.1987	563	Wird gelöscht
	• Ursula Hochstrasser-Haab	Untere Bruech 81 8706 Meilen					4. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	28.08.2007 25.07.2007	534 477	Wird gelöscht
	• Susanne Meier-Leuthold	Melchrütistrasse 24 8304 Wallisellen					5. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							6. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							7. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) R: Fusswegrecht	21.01.1867	SP 1514	Bleibt bestehen
							b) L: Quellenrecht	07.01.1867	SP 1513	Bleibt bestehen
							c) R: Befristetes Fuss- und Fahrwegrecht	23.11.1949	SP 2276	Wird gelöscht
							d) L: Fusswegrecht	01.10.1962	SP 3890	Bleibt bestehen
9207 (neu 12630)	Kanton Zürich, Liegenschaftenverwaltung	Waltersbachstr. 5 8090 Zürich	388	1898	1'005	A	1. öreb: Anpassungsrevers 2. öreb: Beseitigungsrevers 3. andere: Zugehör	18.01.1971 23.08.1972 28.09.1973	28/9 587 466	Bleibt bestehen Bleibt bestehen Bleibt bestehen
							4. öreb: Anpassungsrevers (§ 98 BauG)	28.11.1975	720	Bleibt bestehen
							5. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache-recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
							b) L: Durchleitungsrecht für eine Wasserleitung und eine Abwasserdole mit Kontroll-schacht	19.07.1950	SP 2390	Bleibt bestehen
							c) R: Anschlussrecht an vor-stehend erwähnte Wasser-leitung und Abwasserdole	19.07.1950	SP 2390	Bleibt bestehen
							d) R: Fuss- und Fahrwegrecht	27.03.1954	SP 3058	Wird gelöscht
9573 (neu 12591)	Miteigentum		1226	1649	895	A	1. öreb: Anpassungs- und Beseitigungsrevers	06.07.1977	476	Bleibt bestehen
	• Matthias Hasler	Untere Bruech 113 8706 Meilen					2. öreb: Quartierplan	11.05.1982	314	Wird gelöscht
	• Margaretha Hasler-Reimann	Untere Bruech 115 8706 Meilen					3. öreb: Stützmauern, Aussen-treppen, Garagenausfahrt und Parkplätze	27.11.1990	379	Bleibt bestehen
							4. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							5. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							6. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) R: Anschlussrecht für eine Abwasserleitung	26.06.1935	SP 310	Bleibt bestehen
							b) R: Anschlussrecht an die Zuleitung für Wasser	07.08.1934	SP 1497	Bleibt bestehen
							c) L: Quellen- und Durchlei-tungsrecht und Recht auf Bestand von Brunnstuben	08.02.1882	SP 2589	Bleibt bestehen
							d) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Mitunterhaltspflicht	26.07.1939	SP 1062	Wird gelöscht
							e) R: Durchleitungsrecht für Werkleitungen	30.03.1977	SP 5163	Bleibt bestehen
							f) R+L: Grenzbaurecht	17.03.1982	SP 5534	Bleibt bestehen
							g) R: Fuss- und Fahrwegrecht	17.05.1991	SP 6087	Wird gelöscht

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

9574 (neu 12592)	Ernst Bühler	Untere Bruech 117 8706 Meilen	4332	2657	750	A	1. öreb: BauG (§§ 20, 46, 48, 60a, 120 und 129) und BauO 1967 (Art. 31 Abs. 2)	30.03.1977	199	Bleibt bestehen
							2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							3. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							4. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Mitunterhaltungspflicht b) L: Durchleitungsrecht für Werkleitungen	26.07.1939 30.03.1977	SP 1062 SP 5163	Wird gelöscht Bleibt bestehen
							c) R: Fuss- und Fahrwegrecht d) R: Fuss- und Fahrwegrecht	30.03.1977 01.07.1977	SP 5165 SP 5170	Wird gelöscht Wird gelöscht
10032 (neu 12632)	Thomas Hugo Brunner und Ursula Brunner-Widmer	Bergstrasse 53 8706 Meilen	35	1367	1'026	A	1. öreb: Gemeinschaftswerke etc.	16.12.1982	754	Bleibt bestehen
							2. öreb: Grenzabstand (Art. 34 BauO)	23.01.1992	27	Bleibt bestehen
							3. öreb: Erschliessung über Bahnweg	11.03.1992	108	Bleibt bestehen
							4. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							5. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							6. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) R+L: Grenz- und Näherbau-recht	16.12.1982	SP 5614	Bleibt bestehen
							b) R+L: Anschlussrecht für Werkleitungen	16.12.1982	SP 5615	Bleibt bestehen
							c) R: Mitbenützungsrecht am Öltank	16.12.1982	SP 5616	Wird gelöscht
							d) R: Bauberechtigung	16.12.1982	SP 5617	Bleibt bestehen
							e) L: Fusswegrecht	16.12.1982	SP 5618	Bleibt bestehen
							f) R: Fuss- und Fahrwegrecht	16.12.1982	SP 5619	Bleibt bestehen
	g) R: Fusswegrecht	04.09.1991	SP 6105	Bleibt bestehen						
	h) Fuss- und Fahrwegrecht	04.09.1991	SP 6106	Wird gelöscht						
	i) R: Näherbaurecht für Erd-sonde	11.06.2009	SP 7519	Bleibt bestehen						
10033 (neu 12631)	Erika Aeschlimann)	Bergstrasse 51 8706 Meilen	4746	1365	1'135	A	1. öreb: Gemeinschaftswerke etc.	16.12.1982	754	Bleibt bestehen
							2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							3. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							4. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) R+L: Grenz- und Näherbau-recht	16.12.1982	SP 5614	Bleibt bestehen
							b) R+L: Anschlussrecht für Werkleitungen	16.12.1982	SP 5615	Bleibt bestehen
							c) L: Mitbenützungsrecht am Oeltank	16.12.1982	SP 5616	Wird gelöscht
							d) L: Bauberechtigung	16.12.1982	SP 5617	Bleibt bestehen
							e) R: Fusswegrecht	16.12.1982	SP 5618	Bleibt bestehen
							f) L: Fuss- und Fahrwegrecht	16.12.1982	SP 5619	Bleibt bestehen
	g) R: Fusswegrecht	04.09.1991	SP 6105	Bleibt bestehen						
	h) L: Näherbaurecht für Erd-sonde	11.06.2009	SP 7519	Bleibt bestehen						
10322 (neu 12570)	Stockwerkeigentum • Felicitas Sibylle Sigrist-Umbricht und Manuel Pjotr Sigrist	Bruechstrasse 132 8706 Meilen	7099	3346	1'104	A	1. andere: Stockwerkeigentum verpfändet			Bleibt bestehen
							2. öreb: Freiflächenrevers	12.12.2002	634	Bleibt bestehen
	• Iris Hildegard Sprenger-Trachsler und Paul Sprenger	Bruechstrasse 132 8706 Meilen					3. öreb: Aussenanlagen	12.12.2002	635	Bleibt bestehen
							4. andere: Begründung Stockwerkeigentum vor Erstellung des Gebäudes	29.04.2003	150	Bleibt bestehen
	• Monika Gonella- Althaus	Mühlerain 6 8706 Meilen					5. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) R+L: Gemeinsame Abwasserleitung	20.04.1918	SP 2345	Bleibt bestehen
	• Hans-Jörg Althaus	Bruechstrasse 132 8706 Meilen								

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

10323 (Einwurf in neu 12636)	Subjektiv-dingliches Miteigentum • Eduard Haab	Untere Bruech 81 8706 Meilen	942	-	357	A	1. andere: Vereinbarung betr. Ausbau und Unterhalt des Weggebietes	28.02.1934	SP 625	Wird gelöscht
							2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
	• Ursula Hochstrasser	Untere Bruech 81 8706 Meilen					3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
	• Susanne Meier- Leuthold	Melchrütistrasse 24 8304 Wallisellen					4. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
	• Harry Strickler	Bahnweg 119 8706 Meilen				D	a) L: Fuss- und Fahrwegrecht	28.05.1986	SP 5816	Wird gelöscht
							b) L: Fusswegrecht mit Unterhaltungspflicht	16.06.2000	SP 6858	Wird gelöscht
	• Dr. med. Regula Ehrbar Bopp	Rosenhaldenstr. 6 6045 Meggen					c) L: Bau- und Durchleitungs- recht für Gasleitung, übertrag- bar	22.06.2011	SP 7749	Bleibt bestehen
	• Dr. med. Thomas Ehrbar	Poststrasse 8 8105 Watt								
	• Feyna van Voorst Vader	Pfannenstielstr. 16 8706 Meilen								
10392 (neu 12566)	Stockwerkeigentum • Susanne Elisabeth Schneeberger Bettinaglio und Anton Bettinaglio	Haltenweg 35 8706 Meilen	47	3501	1'064	A	1. öreb: Pflicht zur Teilnahme am Quartierplanverfahren	26.05.1937	KM 59	Wird gelöscht
							2. öreb: Allfällige Beseitigung der Garage-Anbaute	26.05.1937	KM 60	Bleibt bestehen
							3. öreb: Freiflächenrevers	11.06.2007	337	Bleibt bestehen
							4. öreb: Anpassungs- und Beseitigungsrevers	11.06.2007	337	Bleibt bestehen
	• Brigitte Beatrice Hess-Meyer	Rainstrasse 36 8706 Meilen					5. andere: Stockwerkanteile verpfändet	20.07.2007	454	Bleibt bestehen
	• Häne & Partner AG	Fluhstrasse 30 8645 Jona					6. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
	• Monique Leibundgut und Roger Küng	Pfannenstielstr. 4 8706 Meilen					7. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
	• Christine Simone Victoria Fink	Lämmliweg 5 8706 Meilen					8. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Durchleitungsrecht	11.07.1966	SP 4359	Bleibt bestehen
	• Peter Wepfer	Pfannenstielstr. 4 8706 Meilen					b) L: Unbeschränktes Fuss- und Fahrwegrecht	04.02.1992	SP 6138	Wird gelöscht
							c) L: öffentliches Fusswegrecht	04.02.1992	SP 6139	Wird gelöscht
							d) L: Beschränktes Benutzungs- recht an Parkfläche	18.09.2008	SP 7480	Bleibt bestehen
10393 (Einwurf in neu 12636 sowie 12639)	Wegberechtigte Flurweg Nr. 67		729	-	1'721	A D	1. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
							a) L: Durchleitungsrecht für Abwasser	31.01.1936	SP 454	Bleibt bestehen
							b) L: Durchleitungsrecht	03.04.1936	SP 519	Bleibt bestehen
							c) R: Unbeschränktes Fuss- und Fahrwegrecht	04.02.1992	SP 6138	Wird gelöscht
							d) L: Fusswegrecht und Fahr- wegrecht für Fahrräder und Motorfahrräder	03.02.2000	SP 6833	Wird gelöscht

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

10511 (neu 12633)	Martin Lanz	Bahnweg 185 8706 Meilen	547	1003	520	A	1. öreb: Überbauung und Ausnützung, Spiel- und Ruheflächen, Erschliessung	23.01.1992	27	Bleibt bestehen
						2. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht	
						3. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht	
						4. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht	
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache-recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
						b) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhaltsbeitrag	06.02.1943	SP 1419	Wird gelöscht	
						c) R: Abwasserleitungsrecht	11.10.1943	SP 1506	Bleibt bestehen	
						d) L: Durchleitungsrecht für Kanalisation, Recht auf Bestand von Revisionsschächten und Zutritt	24.08.1954	SP 3098	Bleibt bestehen	
						e) R: Fuss- und Fahrwegrecht	14.05.1991	SP 6085	Wird gelöscht	
						f) L: Fuss- und Fahrwegrecht	04.09.1991	SP 6105	Bleibt bestehen	
10512 (neu 12627)	Miteigentum Eric Schinzel und Barbara Anna Schinzel-Peer	Untere Bruech 130 8706 Meilen	546	737	407	A	g) R: Bau- und Durchleitungs-recht Werkleitungen	18.02.1992	SP 6132	Bleibt bestehen
						g) L: Anschlussrecht an Gasleitung und Rediffusion	18.02.1992	SP 6132	Bleibt bestehen	
						h) L: Entgeltliches Wohnrecht an 3 1/2 -Zimmer Wohnung im EG sowie ausschliessliche und allgemeine Benützungsrechte an Gartenanteil, Lager, Garage	08.06.2007	SP 7351	Bleibt bestehen	
						zg. Gross Robert, 19.05.1927, Gross-Haab Viviane, 20.09.1928				
						i) L: Nutzniessung zg. Heinz Lanz, 25.02.1941, Elisabeth Lanz-Wäffler, 14.03.1943	28.11.2011	SP 7807	Bleibt bestehen	
10512 (neu 12627)	Miteigentum Eric Schinzel und Barbara Anna Schinzel-Peer	Untere Bruech 130 8706 Meilen	546	737	407	A	1. öreb: Pflicht zur Teilnahme am Quartierplanverfahren	16.03.1943	OM 29 477	Wird gelöscht
						2. öreb: Beseitigungsrevers	29.09.1976	584	Bleibt bestehen	
						3. öreb: Ausnützung	23.01.1992	27	Bleibt bestehen	
						4. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht	
						5. dV: Beteiligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht	
						6. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht	
						D	a) L: Verzicht auf Einsprache-recht gegen Erstellung eines Bezirksgebäudes	21.04.1938	SP 845	Bleibt bestehen
						b) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhaltsbeitrag	06.02.1943	SP 1419	Wird gelöscht	
						c) R: Fuss- und Fahrwegrecht gegen Wegunterhaltsbeitrag	11.10.1943	SP 1505	Wird gelöscht	
						d) R: Abwasserableitungsrecht sowie Durchleitungsrecht	11.10.1943	SP 1506	Bleibt bestehen	
10512 (neu 12627)	Miteigentum Eric Schinzel und Barbara Anna Schinzel-Peer	Untere Bruech 130 8706 Meilen	546	737	407		e) L: Durchleitungsrecht für Kanalisation, Recht auf Bestand von Revisionsschächten und Zutritt	24.08.1954	SP 3098	Bleibt bestehen
						f) L: Bau- und Durchleitungs-recht Werkleitungen	18.02.1992	SP 6132	Bleibt bestehen	
						g) R: Anschlussrecht an Gas-leitung und Rediffusion	18.02.1992	SP 6132	Bleibt bestehen	

Quartierplan Bruech, Meilen
Ordnung der Rechtsverhältnisse

11139 (neu 12582)	Miteigentum Ernst Weber und Rita Weber-Nay	Untere Bruech 88 8706 Meilen	1103	1774	616	A	1. öreb: Mehrwerts- und Quartierplanrevers	03.02.1988	46	Wird gelöscht
							2. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 68, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	28.08.2007 25.07.2007	534 477	Wird gelöscht
							3. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							4. dV: Betelligt an Flurweg Nr. 67, Gesamteigentum Flurweggemeinschaft	12.12.2011 16.08.2007	891 511	Wird gelöscht
							5. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht
						D	a) L: Quellenrecht	07.01.1867	SP 1513	Bleibt bestehen
							b) R: Durchleitungsrecht	14.06.1948	SP 2132	Bleibt bestehen
							c) R: Befristetes Fuss- und Fahr- wegrecht gegen Wegunterhalt- beitrag	14.11.1949	SP 2274	Wird gelöscht
							d) R+L: Fusswegrecht	01.10.1962	SP 3891	Bleibt bestehen
							e) L: Recht zur Einlegung einer Abwasserddole	22.07.1950	SP 2401	Bleibt bestehen
12334 (neu 12641)	Tiefbauamt Kanton Zürich, Baudirektion	Walcheplatz 2 8090 Zürich	2819	-	3'554 (108 m ² inner- halb Pe- rimeter)	A	1. öreb: Quartierplanbann	26.11.2018	722	Wird gelöscht

Löschung Quartierplanbann

Die Anmerkung "öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung/Bau-
gesetzgebung: Quartierplanbann i.S. von § 150 PBG, dat. 26.11.2018,
Beleg 722" kann mit dem Vollzug des Quartierplans Bruech bei allen
betroffenen Grundstücken gelöscht werden.

3 EIGENTUM

Allgemein

Es werden keine Grundstücke ins Miteigentum gemäss Art. 655 ZGB überführt.

4 NEUE ANMERKUNGEN

Nr. siehe Servitutenplan Plan Nr. 11 des QP Bruech

Es werden folgende Anmerkungen als öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen neu ins Grundbuch aufgenommen:

A1

Erschliessungsrevers gemäss QP Untere Bruech

Die Grundstückszufahrt hat bei einer Neubebauung oder wesentlichen Änderung des bestehenden Gebäudes Assek. Nr. 1558 vollständig über die Strasse Untere Bruech zu erfolgen.

Anzumerken auf Grundstück neu 12580

A2

Erschliessungsrevers gemäss QP Untere Bruech

Die Grundstückszufahrt hat vollständig über die Strasse Untere Bruech zu erfolgen.

Anzumerken auf Grundstück neu 12581

A3

Erschliessungsrevers gemäss QP Untere Bruech

Die Grundstückszufahrt hat vollständig über die Strasse Untere Bruech zu erfolgen.

Anzumerken auf Grundstück Kat. Nr. neu 12635

A4

Erschliessungsrevers gemäss QP Untere Bruech

Die Grundstückszufahrt hat bei einer Zusammenlegung mit dem Grundstück Kat. Nr. neu 12626 oder einer gleichzeitigen Überbauung mit einem Bauvorhaben auf dem Grundstück Kat. Nr. neu 12626 vollständig über die Strasse Untere Bruech zu erfolgen.

Anzumerken auf Grundstücken Kat. Nrn. neu 12626 und neu 12634

A5

Erschliessungsrevers gemäss QP Untere Bruech

Das Grundstück ist bei einer Zusammenlegung mit dem Grundstück Kat. Nr. neu 12627 oder einer gleichzeitigen Überbauung mit einem Bauvorhaben auf dem Grundstück Kat. Nr. neu 12627 vollumfänglich über die Strasse Untere Bruech zu erschliessen.

Anzumerken auf Grundstücken Kat. Nrn. neu 12627 und neu 12633

A6

Erschliessungsrevers gemäss QP Untere Bruech

Das Grundstück ist bei einer Zusammenlegung oder gleichzeitigen Überbauung mit dem Grundstück Kat. Nr. neu 12631 über den Bahnweg zu erschliessen.

Anzumerken auf Grundstück Kat. Nr. neu 12632

A7

Erschliessungsrevers gemäss QP Untere Bruech

Bis zu einer Neuüberbauung des Grundstücks dürfen maximal 2 Parkplätze direkt über einen Anschluss an die Bergstrasse erschlossen werden. Der zu- und wegführende Verkehr vom und zum Grundstück darf die Bergstrasse nicht kreuzen (rechts-rechts-System).

Anzumerken auf Grundstück Kat. Nr. neu 12631

A8

Erschliessungsrevers gemäss QP Untere Bruech

Das Grundstück ist bei einer Zusammenlegung oder gleichzeitigen Überbauung mit dem Grundstück Kat. Nr. neu 12632 über den Bahnweg zu erschliessen. Bei einer neuen separaten Überbauung des Grundstücks Kat. Nr. neu 12631 muss die Erschliessungssituation auf die Bergstrasse unter Berücksichtigung der dannzumal gültigen Bestimmungen für die Verkehrssicherheit neu beurteilt werden.

Anzumerken auf Grundstück Kat. Nr. neu 12631

B

Freihaltung Bankett

Die Eigentümer haben entlang der im Servitutenplan Plan Nr. 11 des Quartierplans Bruech violett bezeichneten Strassenabschnitte ein Bankett in einer Breite von 30 cm von Bauten, Anlagen und Einfriedungen aller Art freizuhalten.

Ausstattungs-elemente zum Strassenraum wie Kandelaber, Verteil-kästen, Hydranten etc. sind in diesem Bereich zu dulden.

Der Unterhalt dieser Flächen bleibt Sache des jeweiligen Grund-eigentümers.

Anzumerken auf den nachfolgend aufgeführten Grundstücken (gemäss Planeintrag):

Gebiet West	Gebiet Ost
Kat. Nr. neu 12567	Kat. Nr. neu 12685
Kat. Nr. neu 12568	Kat. Nr. neu 12586
Kat. Nr. neu 12569	Kat. Nr. neu 12590
Kat. Nr. neu 12570	Kat. Nr. neu 12591
Kat. Nr. neu 12572	Kat. Nr. neu 12592
Kat. Nr. neu 12574	Kat. Nr. neu 12617
Kat. Nr. neu 12575	Kat. Nr. neu 12620
Kat. Nr. neu 12576	Kat. Nr. neu 12625
Kat. Nr. neu 12577	Kat. Nr. neu 12626
Kat. Nr. neu 12578	Kat. Nr. neu 12627
Kat. Nr. neu 12579	Kat. Nr. neu 12628
Kat. Nr. neu 12580	Kat. Nr. neu 12629
Kat. Nr. neu 12581	Kat. Nr. neu 12635
Kat. Nr. neu 12582	
Kat. Nr. neu 12583	
Kat. Nr. neu 12584	
Kat. Nr. neu 12587	
Kat. Nr. neu 12588	
Kat. Nr. neu 12594	
Kat. Nr. neu 12595	

5 NEUE DIENSTBARKEITEN

Allgemein

Es werden folgende Dienstbarkeiten neu ins Grundbuch aufgenommen:

Leitungsbaurecht für Werkleitungen



zugunsten		zulasten	
Kat. Nr.	Berechtigte	Kat. Nr.	Belastete
-	Gemeinde Meilen	neu 12575	Stockwerkeigentum: Daria Mitchell und Scott Mitchell, Werner Wälti, Irene Wiegand, Barbara Yamanaka-Hiller und Tadashi Yamanaka
		neu 12576	Anna Giger-Häny Erben
		neu 12577	Lucie Linsi-Duboux
		neu 12578	Giatgen Grisch Erben
		neu 12595	Nicole Ruppert, Tasaico
			Algendones und Alice Ruppert
		neu 12594	Stockwerkeigentum: Bernhard Kipfer, W. Schmid + Co., Kommanditgesellschaft
		neu 12587	Regula Rauch, Ursula Rauch, Barbara Ruppert-Rauch
		neu 12588	Susanne Kunz-Richner und Werner Kunz-Richner

Dienstbarkeit

Die Politische Gemeinde Meilen hat das unentgeltliche Recht, Leitungen (Kanalisation, Wasserversorgung, Elektrizität) gemäss der im Servitutenplan Nr. 11 des Quartierplans Bruech blau schraffierten Lage durch die belasteten Grundstücke zu führen und dauernd fortbestehen zu lassen. Die Politische Gemeinde Meilen hat das Recht, die belasteten Grundstücke zur Wartung der Anlagen und zur Ausführung von Reparaturen jederzeit gegen Vergütung dadurch entstehenden Landschadens zu beanspruchen.

Die Grundeigentümer dürfen nichts vornehmen, was zu Gefährdungen oder Störungen der Anlagen oder sonst zur Erschwerung der Ausübung der Rechte der Politischen Gemeinde Meilen führen könnte.

Baulicher und betrieblicher Unterhalt sowie Haftung aus Anlage und Unterhalt der Leitungen nach Art. 58 OR obliegen der Gemeinde Meilen.

Leitungsbaurecht für Elektrizitätsleitung

D

Dienstbarkeit

zugunsten		zulasten	
	Berechtigte Gemeinde Meilen	Kat. Nr. neu 12581	Belastete Gabriela Schlagenhauf Cadalbert

Die Gemeinde Meilen hat das unentgeltliche Recht, die Elektrizitätsleitung gemäss der im Servitutenplan Nr. 11 des Quartierplans Bruech orange schraffierten Lage durch die belasteten Grundstücke zu führen und dauernd fortbestehen zu lassen. Die Gemeinde Meilen hat zudem das Recht, die belasteten Grundstücke zur Wartung der Anlagen und zur Ausführung von Reparaturen jederzeit gegen Vergütung dadurch entstehenden Landschadens zu beanspruchen.

Die Grundeigentümer dürfen nichts vornehmen, was zu Gefährdungen oder Störungen der Anlagen oder sonst zur Erschwerung der Ausübung der Rechte führen könnte.

Sollte eine Überbauung der Grundstücke die Verlegung der Leitungen erfordern, sind die Verlegungskosten von der Bauberechtigten zu übernehmen. Eine Verlegung oder Veränderung der Leitungen darf nur bei Vorliegen einer rechtskräftigen Baubewilligung (bzw. mangels Baubewilligungspflicht bei Zustimmung der Werkeigentümerin) ausgeführt werden. Baulicher und betrieblicher Unterhalt sowie Haftung aus Anlage und Unterhalt der Leitungen nach Art. 58 OR obliegen der Werkeigentümerin.

Benützungsrecht Wendeplatz

E

Dienstbarkeit

zugunsten		zulasten	
	Berechtigte Gemeinde Meilen	Kat. Nr. neu 12575	Belastete Stockwerkeigentum: Daria Mitchell und Scott Mitchel Werner Wälti Irene Wiegand Barbara Yamanaka-Hiller und Tadashi Yamanaka
		neu 12587	Regula Rauch Ursula Rauch Barbara Ruppert-Rauch
		neu 12583	Marlene Storni

Die jeweiligen Grundeigentümer der belasteten Grundstücke räumen der Gemeinde Meilen das unbeschränkte und unentgeltliche Recht ein, die im Servitutenplan Plan Nr. 11 des Quartierplans Bruech orange bezeichnete Fläche als Wendeplatz zu benützen.

Baulicher und betrieblicher Unterhalt sowie Haftung aus Anlage und Unterhalt der dienstbarkeitsbelasteten Fläche nach Art. 58 OR obliegen der Berechtigten. Die belasteten Grundeigentümer sind berechtigt, die Dienstbarkeitsfläche zu verlegen, sofern der Berechtigten daraus keine Nachteile entstehen.

Benützungsrecht Wendeplatz

F

zugunsten		zulasten	
Kat. Nr.	Berechtigte	Kat. Nr.	Belastete
neu 12624	Private Erschliessung: Regula Bebi-Diener, Priska Hutterli, Urs Imholz, Claudia Imholz-Schönholzer, Monika Schleuniger-Leemann, Susann Oates-Appoloni, Roland Kurt Winkler	neu 12613	Erben Leeman Jakob
		neu 12611	Priska Silvia Hutterli Ronald Kurt Winkler

Dienstbarkeit

Die jeweiligen Grundeigentümer der belasteten Grundstücke räumen der berechtigten Partei das unbeschränkte Recht ein, die im Servitutenplan Plan Nr. 11 des Quartierplans Bruech orange bezeichnete Fläche als Wendeplatz zu benützen.

Baulicher und betrieblicher Unterhalt sowie Haftung aus Anlage und Unterhalt der dienstbarkeitsbelasteten Fläche nach Art. 58 OR, obliegen der Berechtigten. Die belasteten Grundeigentümer sind berechtigt, die Dienstbarkeitsfläche zu verlegen, sofern der Berechtigten daraus keine Nachteile entstehen.

Kostenbeitrag

Die berechtigten Grundeigentümer leisten jedem der beiden belasteten Grundeigentümer für die Ausübung des Rechts einen einmaligen Kostenbeitrag von Fr. 5'000.-.

Die beiden Kostenbeiträge von je Fr. 5'000.- werden von den berechtigten Grundeigentümern je zu gleichen Teilen getragen. Die Kostenbeiträge werden mit Rechtskraft des Quartierplans Bruech fällig.

Fuss- und Fahrwegrecht

G

zugunsten		zulasten	
Kat. Nr.	Berechtigte	Kat. Nr.	Belastete
neu 12624	Private Erschliessung: Regula Bebi-Diener, Priska Hutterli, Urs Imholz, Claudia Imholz-Schönholzer, Monika Schleuniger-Leemann, Susann Oates-Appoloni, Roland Kurt Winkler	neu 12614	Regula Berta Bebi-Diener

Dienstbarkeit

Der jeweilige Eigentümer des belasteten Grundstücks räumt den jeweiligen Eigentümern des berechtigten Grundstücks das unbeschränkte Recht ein, die im Servitutenplan Nr. 11 des Quartierplans Bruech petrol bezeichnete Fläche als Fuss- und Fahrweg zu nutzen. Die Kosten für die Erstellung, den Unterhalt und die Reinigung des Platzes werden von der berechtigten Partei getragen.

Baulicher und betrieblicher Unterhalt sowie Haftung aus Anlage und Unterhalt der dienstbarkeitsbelasteten Fläche nach Art. 58 OR obliegen den berechtigten Grundeigentümern.

Die belastete Grundeigentümerschaft ist berechtigt, die Dienstbarkeitsfläche zu verlegen, sofern den Berechtigten daraus keine wesentlichen Nachteile entstehen.

Kostenbeitrag

Den berechtigten Grundeigentümern wird die Ausübung des Fuss- und Fahrwegrechts unentgeltlich und ohne die Leistung eines einmaligen Kostenbeitrags eingeräumt.

**Mitbenützung-
recht an
Containerplatz**



zugunsten		zulasten	
Kat. Nr.	Berechtigte	Kat. Nr.	Belastete
neu 12613	Erben Leemann Jakob	neu 12614	Regula Berta Bebi-Diener
neu 12612	Claudia Imholz-Schönholzer und Urs Imholz		
neu 12611	Priska Silvia Hutterli und Ronald Kurt Winkler		
neu 12610	Susann Oates-Appaloni		
neu 12609	Michel Boha und Socorro Boha-Malpartida Panduro		

Dienstbarkeit

Der jeweilige Eigentümer des belasteten Grundstücks gestattet den jeweiligen Eigentümern der berechtigten Grundstücke ein unbefristetes Mitbenützungsrecht an dem im Servitutenplan Nr. 11 des Quartierplans Bruech türkis bezeichneten Containerplatz. Die Kosten für die Erstellung, den Unterhalt und die Reinigung des Platzes werden von den berechtigten und den belasteten Grundeigentümern zu je gleichen Teilen getragen.

Das mit diesem Eintrag belastete Grundstück hat die entsprechende Fläche für die Nutzung als Containerplatz freizuhalten. Der Containerplatz ist so auszugestalten, dass der Sichtwinkel in die Bergstrasse gemäss den geltenden Verkehrssicherheitsnormen eingehalten wird.

Mit dem Eintrag dieser Dienstbarkeit entfällt die Pflicht (gemäss VErV) zur Erstellung eines Kehrplatzes für Kehrrichtfahrzeuge am Ende der Stichstrasse Kat. Nr. neu 12624.

Kostenbeitrag

Die berechtigten Grundeigentümer leisten dem belasteten Grundeigentümer für die Ausübung des Rechts einen einmaligen Kostenbeitrag von Fr. 3'000.-.

Der Kostenbeitrag von total Fr. 3'000.- wird von den berechtigten Grundeigentümern je zu gleichen Teilen getragen. Die Kostenbeiträge werden mit Rechtskraft des Quartierplans Bruech fällig.

Grenzbaurecht Trafostation



zugunsten		zulasten	
	Berechtigte	Kat. Nr.	Belastete
Kat. Nr. neu 12636	Infrastruktur Zürichsee AG	neu 12572	Stockwerkeigentum Fritz Haab Erben

Dienstbarkeit

Die Infrastruktur Zürichsee AG oder ihre Rechtsnachfolger sind im Auftrag der Gemeinde Meilen berechtigt, in dem im Servitutenplan bezeichneten Bereich eine Trafostation (Typ Überflur oder Typ Unterflur) an die gemeinsame Grenze zu bauen. Dieses Grenzbaurecht gilt im zu erstellenden Umfang auch für allfällige Nachfolgebauten.

6 PFANDRECHTE

Anpassung nach Vollzug des Quartierplans auf neue Situation

Die Grundstücke des alten Bestandes sind aus den darauf haftenden Grundpfandrechten als Pfand zu entlassen; die im Quartierplan neu zugeteilten Grundstücke sind in die entsprechenden Pfandrechte als Pfand einzusetzen (§ 160 Abs. 2 PBG bzw. Art. 802 ZGB).